

Số: 447/QĐ-STNM Ngày: 25/10/2018 *Quảng Bình, ngày 25 tháng 10 năm 2018*

ĐẾN	Số: 1127
STNM	Ngày: 25/10/2018

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số vào sổ cấp giấy 176 do UBND huyện Bố Trạch cấp cho ông, bà Nguyễn Văn Hồng, Hoàng Thị Bốn

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/NĐ-CP ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp có số vào sổ 176 do UBND huyện Bố Trạch cấp cho ông, bà Nguyễn Văn Hồng, Hoàng Thị Bốn ngày 20/03/1997, với những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất như sau:

Thửa đất số 78, tờ bản đồ địa chính số 14, diện tích 1164,0 m<sup>2</sup> (Trong đó: Đất ở tại nông thôn: 200,0 m<sup>2</sup>; đất trồng cây hàng năm khác: 964,0 m<sup>2</sup>)

Địa chỉ: xã Đại Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

Diện tích: 1164,0 m<sup>2</sup> ( Một nghìn một trăm sáu mươi bốn phẩy không mét vuông).

Hình thức sử dụng đất: Sử dụng riêng.

Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 200,0m<sup>2</sup>; Đất trồng cây hàng năm khác: 964,0 m<sup>2</sup>.

Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây hàng năm khác: Sử dụng đến ngày 20/03/2017.

Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSD đất như Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất diện tích 200,0 m<sup>2</sup>; Công nhận QSD đất như Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất diện tích 964,0 m<sup>2</sup>.

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã bị mất. Bà Hoàng Thị Bốn (người thừa kế) đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận.

*ANTO*  
*25*

**Điều 2.** Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

**Điều 3.** Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bố Trạch có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ 176 do UBND huyện Bố Trạch đã cấp cho ông, bà Nguyễn Văn Hồng, Hoàng Thị Bốn.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; UBND huyện Bố Trạch, UBND xã Đại Trạch, các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan và bà Hoàng Thị Bốn căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Lưu: VT, VPĐK.

*Paul*

KT. GIÁM ĐỐC *Jun*  
PHÓ GIÁM ĐỐC



*Nguyễn Hữu Thiện*