

Số: 40 /QĐ-XPHC

Số:.....6.29.....

Ngày: 25/6/2019

Quảng Bình, ngày 21 tháng 6 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH**Xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai**

Căn cứ Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 20 tháng 6 năm 2012;

Căn cứ Nghị định số 102/2014/NĐ-CP ngày 10/11/2014 của Chính phủ quy định về xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính trong lĩnh vực bảo vệ môi trường số 10/BB-VPHC do Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường lập hồi 10 giờ 00 phút ngày 10 tháng 6 năm 2019 đối với Công ty Cổ phần 483, tại thôn 6, xã Lộc Ninh, thành phố Đồng Hới;

Căn cứ báo cáo số 40/BC-CTY-TCHC ngày 12/6/2019 của Công ty Cổ phần 483 về giải trình việc quản lý, sử dụng đất đai.

Tôi: Phạm Tiến Cảm; Chức vụ: Chánh Thanh tra;

Đơn vị: Sở Tài nguyên và Môi trường Quảng Bình,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với: Công ty Cổ phần 483;

Nghề nghiệp/lĩnh vực hoạt động: Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường bộ, xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác...

Địa chỉ: Thôn 6, xã Lộc Ninh, thành phố Đồng Hới;

Giấy Đăng ký kinh doanh số: 3100110114; Cấp ngày: 27/5/2010.

Nơi cấp: Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư Quảng Bình (đăng ký thay đổi lần thứ 4 ngày 31/8/2015).

Người đại diện theo pháp luật: Ông Hoàng Khắc Sơn. Giới tính: Nam

Chức danh: Chủ tịch kiêm Giám đốc Công ty.

** Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính:*

Tự ý cho thuê tài sản gắn liền với đất được Nhà nước cho thuê thu tiền thuê đất hàng năm tại xã Lộc Ninh, thành phố Đồng Hới. Cụ thể: Cho bà Trần Thị Thủy thuê nhà với diện tích xây dựng 57 m² để kinh doanh dịch vụ ăn uống, thuộc một phần của thửa đất số 201, tờ bản đồ số 29 xã Lộc Ninh.

Hành vi vi phạm được quy định tại khoản 1 Điều 19 của nghị định số 102/2014/NĐ-CP ngày 10/11/2014 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

* Các tình tiết giảm nhẹ: Người vi phạm hành chính đã tự nguyện khai báo, thành thật hối lỗi; tích cực giúp đỡ cơ quan chức năng phát hiện vi phạm hành chính và xử lý vi phạm hành chính.

* Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

- Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền với mức phạt là: 20.000.000 đồng (Hai mươi triệu đồng chẵn).

- Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc Công ty nộp lại số lợi bất hợp pháp có được do thực hiện hành vi vi phạm. Tổng số tiền phải nộp vào ngân sách nhà nước là 2.790.185 đồng (đã được khấu trừ các khoản chi hợp pháp từ số tiền thu lợi bất hợp pháp).

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho ông Hoàng Khắc Sơn, đại diện cho tổ chức vi phạm có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Công ty Cổ phần 483 phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà Công ty Cổ phần 483 cố tình không chấp thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

Số tiền phạt quy định tại Điều 1 phải nộp vào **tài khoản số 7111** thu ngân sách nhà nước, **Mục 4250, Tiểu mục 4299** tại Kho bạc Nhà nước tỉnh Quảng Bình trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt và gửi chứng từ nộp phạt cho Thanh Tra Sở Tài nguyên và Môi trường sau khi nộp phạt.

Công ty Cổ phần 483 có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Kho bạc Nhà nước tỉnh Quảng Bình để thu tiền phạt;

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Đồng Hới; UBND xã Lộc Ninh để theo dõi, giám sát thực hiện;

4. Trung tâm Công nghệ Thông tin Tài nguyên và Môi trường để đưa tin./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Giám đốc Sở (B/c);
- Lưu: Hồ sơ TTr.

CHÁNH THANH TRA



Phạm Tiến Cảm