

## THÔNG BÁO

### Công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 2637/QĐ-UBND ngày 09/8/2018 của UBND tỉnh Quảng Bình Về việc đấu giá quyền sử dụng đất để cho thuê đối với thửa đất số 513, thuộc Tờ bản đồ địa chính số 05 phường Đức Ninh Đông, thành phố Đồng Hới (thửa đất đã thu hồi của Công ty TNHH Xây dựng tổng hợp Hoàng Hà);

Căn cứ Quyết định số 101/QĐ-UBND ngày 11/01/2019 của UBND tỉnh Quảng Bình Về việc đấu giá quyền sử dụng đất để cho thuê đối với thửa đất số 519, thuộc Tờ bản đồ địa chính số 05 phường Đức Ninh Đông, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định số 4206/QĐ-UBND ngày 30/11/2018 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc Phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất thuê theo hình thức trả tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê 50 năm đối với thửa đất số 513, thuộc Tờ bản đồ địa chính số 05 phường Đức Ninh Đông, thành phố Đồng Hới;

Căn cứ Quyết định số 1458/QĐ-UBND ngày 26/4/2019 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc Phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất thuê theo hình thức trả tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê 50 năm đối với thửa đất số 519, tờ bản đồ số 05 phường Đức Ninh Đông, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

#### **a. Tên địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá:**

Tên đơn vị: Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình

Địa chỉ: Tầng 6 Sở Tài nguyên và môi trường - số 105 đường Hữu Nghị, phường Nam Lý, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình

#### **b. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:**

1. Thửa đất số 513, thuộc Tờ bản đồ địa chính số 05 phường Đức Ninh Đông, thành phố Đồng Hới; diện tích 3.980,6 m<sup>2</sup>; giá khởi điểm: 40.662.000.000 đồng (Bốn mươi tỷ sáu trăm sáu mươi hai triệu đồng chẵn).

2. Thửa đất số 519, Tờ bản đồ số 05 phường Đức Ninh Đông, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình; diện tích 6.078,8 m<sup>2</sup>; giá khởi điểm: 63.245.368.000

đồng (Sáu mươi ba tỷ hai trăm bốn mươi lăm triệu ba trăm sáu mươi tám ngàn đồng chẵn).

**c. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

Mọi tổ chức đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 và các tiêu chí khác do Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường quyết định, cụ thể như sau:

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp hoặc Sở Tư pháp công bố;
- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phải xây dựng và đề xuất phương án tổ chức cuộc đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Đơn vị đăng ký phải cam kết bảo mật thông tin về cuộc đấu giá và thực hiện đúng trình tự, thủ tục quy định về đấu giá tài sản.

**d. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá**

Thời gian nhận hồ sơ từ 08 giờ 00 phút ngày 25/7/2019 đến 16 giờ 30 phút ngày 05/8/2019 (trong giờ hành chính các ngày làm việc tại phòng Định giá đất).

Địa điểm: Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình.

Địa chỉ: Tầng 6 - Số 105 đường Hữu Nghị, phường Nam Lý, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

Điện thoại liên hệ: 0232.3851332

Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường mong nhận được sự hợp tác của các tổ chức đấu giá chuyên nghiệp. / *Handwritten mark*

**Nơi nhận:**

- UBND tỉnh;
- Sở TN & MT; (B/cáo)
- Sở Tài Chính;
- UBND thành phố Đồng Hới;
- Phòng TN-MT thành phố Đồng Hới;
- Website tỉnh Quảng Bình;
- Sở Tư Pháp
- Website Sở TNMT; (để đăng TB)
- Website Quỹ Phát triển đất;
- Lãnh đạo TT;
- Lưu: VT, ĐGD.

**GIÁM ĐỐC**



**Cao Phúc Đồng**

# CHỈNH LÝ ĐỊA CHÍNH

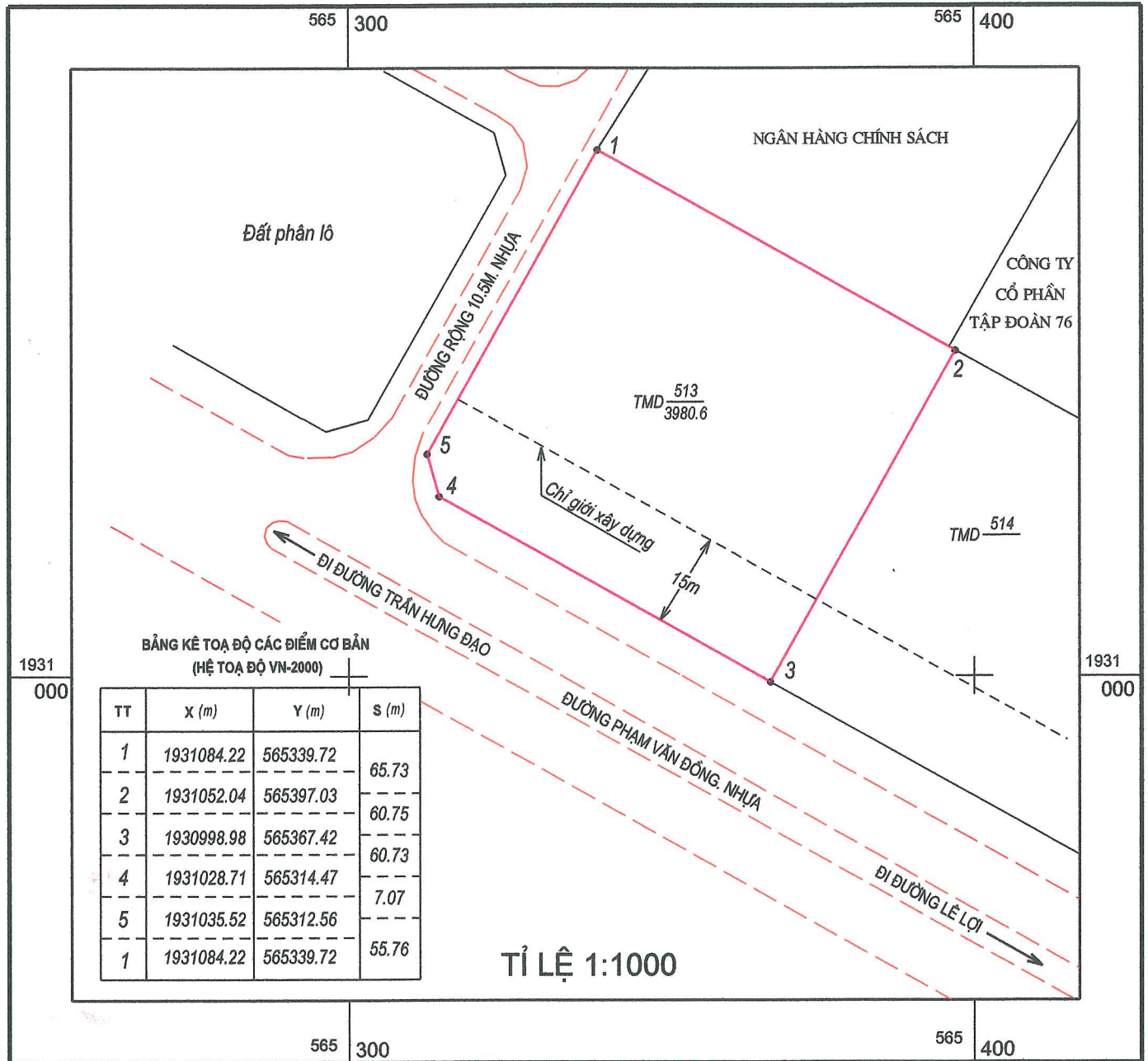
## PHƯỜNG ĐỨC NINH ĐÔNG

Tờ BĐĐC số: 05 ( 932 564-2-c)

### TÊN CÔNG TRÌNH: KHU ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ THỬA 513 TỜ BẢN ĐỒ SỐ 05 ĐƯỜNG PHẠM VĂN ĐỒNG, PHƯỜNG ĐỨC NINH ĐÔNG, TP. ĐỒNG HỚI

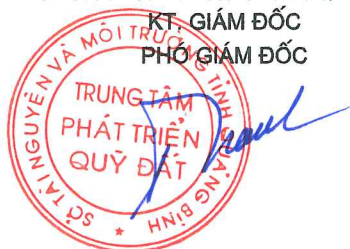
(Kèm theo Quyết Định giao đất, cho thuê đất số /QĐ-UBND ngày ... tháng ... năm 2018 của UBND tỉnh Quảng Bình)

TỈNH QUẢNG BÌNH - TP. ĐỒNG HỚI



Ngày 28 tháng 03 năm 2018

CƠ QUAN TRÍCH ĐO  
TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT  
KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC



Đoàn Trung Thành

Ngày 03 tháng 4 năm 2018

KIỂM TRA  
PHÒNG ĐO ĐẠC, BẢN ĐỒ VÀ VIỄN THÁM

P. TRƯỞNG PHÒNG

P. Thanh Vũ

Duyệt, Ngày 03 tháng 4 năm 2018

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG  
KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC



Hoàng Quốc Việt