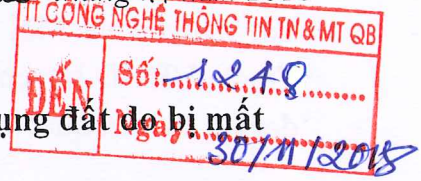


Số: 518/QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày 29 tháng 11 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc huỷ trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất



GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 61, Điều 77 Nghị định số 43/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất Đai;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài Nguyên và Môi Trường quy định về Hồ sơ địa chính; Điều 16 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2013/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ;

Theo đề nghị tại Tờ trình số /TTr-CNVPhDK ngày tháng 11 năm 2018 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bố Trạch về việc huỷ bỏ trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất và cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Huỷ trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành: BĐ 213418, số vào sổ: CH,04399 do UBND huyện Bố Trạch cấp ngày 15/10/2010 bà Nguyễn Thị Làn, tại thửa đất số 220, tờ bản đồ số 08, xã Nhân Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình;

Lý do huỷ: Trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bố Trạch có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; Thông báo về việc huỷ trang bổ sung của bà Nguyễn Thị Làn gửi các đơn vị tin dụng trên địa bàn huyện, các phòng công chứng, UBND xã Nhân Trạch.
2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường Quảng Bình công bố công khai Quyết định huỷ trang bổ sung trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường Quảng Bình theo quy định.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bồ Trách, UBND huyện Bồ Trách, Chủ tịch UBND xã Nhân Trách; Thủ trưởng các phòng ban, đơn vị có liên quan và bà Nguyễn Thị Làn chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. *hbr*

Nơi nhận:

- Như Điều 4
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Lưu: VT, VPĐK *gab*

KT. GIÁM ĐỐC *sun*
PHÓ GIÁM ĐỐC



Phạm Văn Lương

Số: 517/QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày 29 tháng 11 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành AO 680538 do UBND huyện Tuyên Hóa đã cấp cho Nhóm hộ ông Nguyễn Văn Liệu và hộ ông Nguyễn Văn Thắng

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Căn cứ Điều 6 Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tuyên Hóa tại Tờ trình số 964/TTr-CNVPhĐK ngày 21 tháng 9 năm 2018 và đề nghị của Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành AO 680538, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận H03931, do UBND huyện Tuyên Hóa cấp cho Nhóm hộ ông Nguyễn Văn Liệu và hộ ông Nguyễn Văn Thắng ngày 10 tháng 12 năm 2008; với những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất như sau:

Thửa đất số 61, tờ bản đồ số 10;

Địa chỉ: TK23/1, Thôn 2, xã Thanh Thạch, huyện Tuyên Hóa, tỉnh Quảng Bình;

Diện tích: 83626,0 m² (Tám mươi ba nghìn sáu trăm hai mươi sáu phẩy không mét vuông);

Hình thức sử dụng đất: Sử dụng chung;

Mục đích sử dụng: Đất rừng sản xuất;

Thời hạn sử dụng: Sử dụng đến tháng 9/2055;

Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất;

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tuyên Hóa có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành AO 680538 do UBND huyện Tuyên Hóa cấp cho Nhóm hộ ông Nguyễn Văn Liệu và hộ ông Nguyễn Văn Thắng.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; UBND huyện Tuyên Hóa, UBND xã Thanh Thạch, các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan, Nhóm hộ ông Nguyễn Văn Liệu và hộ ông Nguyễn Văn Thắng căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Lưu: VT, VPĐK.

Paul

KT. GIÁM ĐỐC *m*
PHÓ GIÁM ĐỐC



Phạm Văn Lương

Số: 516/QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày 29 tháng 11 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành CG 506101 do UBND huyện Tuyên Hóa đã cấp cho ông Mai Xuân Thắng và bà Cao Thị Tình

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Căn cứ Điều 6 Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tuyên Hóa tại Tờ trình số 1273/TTr-CNVĐK ngày 23 tháng 11 năm 2018 và đề nghị của Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành CG 506101, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CH1605, do UBND huyện Tuyên Hóa cấp cho ông Mai Xuân Thắng và bà Cao Thị Tình ngày 25 tháng 5 năm 2017; với những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất như sau:

Thửa đất số 288, tờ bản đồ số 17;

Địa chỉ: Thôn Tam Đa, xã Tiến Hóa, huyện Tuyên Hóa, tỉnh Quảng Bình;

Diện tích: 168,0 m² (Một trăm sáu mươi tám phẩy không mét vuông);

Hình thức sử dụng đất: Sử dụng riêng;

Mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn: 100 m², Đất trồng cây lâu năm: 68 m²;

Thời hạn sử dụng: Đất ở: lâu dài, Đất trồng cây lâu năm;

Nguồn gốc: Nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất (100,0 m²), Nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất (68,0 m²)

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tuyên Hóa có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành CG 506101 do UBND huyện Tuyên Hóa cấp cho ông Mai Xuân Thắng và bà Cao Thị Tình.
2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; UBND huyện Tuyên Hóa, UBND xã Tiến Hóa, các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan, ông Mai Xuân Thắng và bà Cao Thị Tình căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Lưu: VT, VPĐK.

Paul

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Phạm Văn Lương

Số: 519/QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày 29 tháng 11 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành O 334053 do UBND huyện Tuyên Hóa đã cấp cho ông Trần Ngọc Hớn và bà Trần Thị Phúc

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Căn cứ Điều 6 Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tuyên Hóa tại Tờ trình số 1283/TTr-CNVPĐK ngày 26 tháng 11 năm 2018 và đề nghị của Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành O 334053, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận 03931, do UBND huyện Tuyên Hóa cấp cho ông Trần Ngọc Hớn và bà Trần Thị Phúc ngày 10 tháng 12 năm 1999, với những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất như sau:

Thửa đất số 321, tờ bản đồ số 2;

Địa chỉ: Thôn 2 Huyện Thủy, xã Thạch Hóa, huyện Tuyên Hóa, tỉnh Quảng Bình;

Diện tích: 361,0 m² (Ba trăm sáu mươi một phẩy không mét vuông);

Hình thức sử dụng đất: Sử dụng riêng;

Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 250,0 m², Đất trồng cây lâu năm: 111,0 m²;

Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài, Đất trồng cây lâu năm;

Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất (250,0 m²), Nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất (111,0 m²);

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tuyên Hóa có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành O 334053 do UBND huyện Tuyên Hóa cấp cho ông Trần Ngọc Hón và bà Trần Thị Phúc.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; UBND huyện Tuyên Hóa, UBND xã Thạch Hóa, các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan, ông Trần Ngọc Hón và bà Trần Thị Phúc, căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo báo);
- Lưu: VT, VPĐK.

Paul

KT. GIÁM ĐỐC ✓
PHÓ GIÁM ĐỐC



Phạm Văn Lương