

Số: **133**/QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày **20** tháng **3** năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 36, Điều 60, Điều 77 Nghị định số 43/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính; Điều 16 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2013/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ;

Theo đề nghị của Chi Nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bố Trạch tại Tờ trình số **866** /TTr-CNVPhDK ngày **13** tháng **3** năm 2020 về việc hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, và đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành: AH 824137, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận H 01075 do UBND huyện Bố Trạch cấp ngày 28/11/2007 cho ông Nguyễn Phú Phương và bà Phan Thị Đào, tại thửa đất số 287, tờ bản đồ số 26, thị trấn Hoàn Lão, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

Lý do: Trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc đây:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bồ Trạch có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; thông báo về việc hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Phú Phương và bà Phan Thị Đào gửi các đơn vị tín dụng trên địa bàn huyện, các phòng công chứng, UBND thị trấn Hoàn Lão.

2. Trung tâm Công nghệ Thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bồ Trạch; UBND huyện Bồ Trạch, UBND thị trấn Hoàn Lão, các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan; ông Nguyễn Phú Phương và bà Phan Thị Đào căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Lưu: VT, VPĐK. *Paul*

KT. GIÁM ĐỐC ✓
PHÓ GIÁM ĐỐC



Phạm Văn Lương