

Số: 134/QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày 20 tháng 3 năm 2020

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành  
AO 057150 do UBND thành phố Đồng Hới cấp cho  
ông, bà Đình Sỹ Hùng-Nguyễn Thị Thương

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Đồng Hới tại Tờ trình số 733/TTr-CNVPĐK ngày 26 tháng 02 năm 2020 và đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai;

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AO 057150, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận H04432, do UBND thành phố Đồng Hới cấp cho ông, bà Đình Sỹ Hùng-Nguyễn Thị Thương ngày 06 tháng 01 năm 2009; với những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

Thửa đất số 21, tờ bản đồ số 12;

Địa chỉ thửa đất: Phường Bắc Lý, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

Diện tích: 635,0m<sup>2</sup> (Sáu trăm ba mươi lăm phẩy không mét vuông).

Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị: 300,0m<sup>2</sup>; Đất trồng cây lâu năm: 335,0m<sup>2</sup>

Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: Sử dụng đến tháng 11/2058

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất.

**Điều 2.** Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

**Điều 3.** Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Đồng Hới có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; thông báo về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AO 057150 do UBND thành phố Đồng Hới cấp cho ông, bà Đinh Sỹ Hùng-Nguyễn Thị Thương gửi các Phòng công chứng, Văn phòng Công chứng, các tổ chức tín dụng trên địa bàn tỉnh, UBND phường Bắc Lý.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định huỷ Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; UBND thành phố Đồng Hới, UBND phường Bắc Lý, các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan và bà Nguyễn Thị Thương (Là người đại diện của những người được thừa kế gồm: Bà Đinh Thị Minh Thảo, bà Đinh Thị Phương Thanh và những người được thừa kế khác (nếu có) quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Đinh Sỹ Hùng (đã chết) theo quy định của pháp luật) căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT. GIÁM ĐỐC**

**PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Hoàng Quốc Việt**