

Số: ...16... /QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày 15 tháng 01 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số Phát hành CG 531767, do UBND thị xã Ba Đồn cấp cho ông, bà Nguyễn Minh Phụng - Phan Thị Hòa

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Ba Đồn tại Tờ trình số 177/TTr-CNVPhDK ngày 09 tháng 01 năm 2020 và đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp có số phát hành CG 531767, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận là CH 03023, do UBND thị xã Ba Đồn cấp cho ông, bà Nguyễn Minh Phụng-Phan Thị Hòa ngày 27/3/2017, với những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

Thửa đất số 206, tờ bản đồ số 12

Địa chỉ: Tổ dân phố Tân Mỹ, phường Quảng Phúc, thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình

Diện tích 158,9 m² (Một trăm năm mươi tám phẩy chín mét vuông)

Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị: 134,7 m²; Đất trồng cây hàng năm khác: 24,2m²;

Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây hàng năm khác: Sử dụng đến năm 2064

Nguồn gốc sử dụng: Đất ở được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất; Đất trồng cây hàng năm khác được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc đây:

1. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Ba Đồn có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành CG 531767, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận là CH03023, do UBND thị xã Ba Đồn cấp cho ông, bà Nguyễn Minh Phụng - Phan Thị Hòa ngày 27/3/2017 gửi các đơn vị tin dụng, các Phòng công chứng, Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh, UBND phường Quảng Phúc.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên - Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng sở, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; UBND thị xã Ba Đồn, UBND phường Quảng Phúc; các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan; ông, bà Nguyễn Minh Phụng - Phan Thị Lan căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Phạm Quang Ảnh