

Số: 170 /QĐ-STNMT

Đồng Hới, ngày 30 tháng 5 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BE 267743, do UBND huyện Tuyên Hóa cấp cho hộ ông Cao Mỹ Dục và bà Nguyễn Thị Nguyệt

ĐẾN
Số: 506
Ngày: 31/5/2018
TƯ CỘNG-NGHỆ THÔNG TIN & MÔI TRƯỜNG

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/NĐ-CP ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị tại Tờ trình số 411/TTr-VPĐKĐĐ ngày 22 tháng 5 năm 2018 của chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất huyện Tuyên Hóa về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất do bị mất và cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp có số phát hành BE 267743, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận là CH 00278, do UBND huyện Tuyên Hóa cấp cho hộ ông Cao Mỹ Dục và bà Nguyễn Thị Nguyệt với những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

Thửa đất số 79, tờ bản đồ địa chính số 02

Địa chỉ: Tiểu khu 3, thị trấn Đồng Lê, huyện Tuyên Hóa, tỉnh Quảng Bình

Diện tích 211,0 m² (Hai trăm mười một phẩy không mét vuông)

Hình thức sử dụng đất: Sử dụng riêng

Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị: 200,0m²; Đất trồng cây lâu năm khác: 11,0m².

Thời hạn sử dụng: Đất ở tại đô thị: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm khác: Đến năm 2061.

Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất: 200,0m²; Nhận chuyển nhượng đất được công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 11,0m²

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã bị mất. hộ ông Cao Mỹ Dục và bà Nguyễn Thị Nguyệt đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc đây:

1. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Tuyên Hóa có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành BE 267743 do UBND huyện Tuyên Hóa cấp cho hộ ông Cao Mỹ Dục và bà Nguyễn Thị Nguyệt.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên - Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng sở, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; UBND huyện Tuyên Hóa, UBND thị trấn Đồng Lê, các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan; hộ ông Cao Mỹ Dục và bà Nguyễn Thị Nguyệt căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Lưu: VT, VPĐK. *pad*

KT. GIÁM ĐỐC *u*
PHÓ GIÁM ĐỐC



Phạm Văn Lương