

Số: 175 /QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày 13 tháng 4 năm 2020

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ 01975,  
do UBND huyện Bố Trạch cấp cho ông Phạm Xuân Ý và bà Lê Thị Cẩm

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/NĐ-CP ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị tại Tờ trình số ~~1189~~/TTr-CNVPhDK ngày 01 tháng 4 năm 2020 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bố Trạch về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất và cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp có số vào sổ cấp Giấy chứng nhận là 01975, do UBND huyện Bố Trạch cấp cho ông Phạm Xuân Ý và bà Lê Thị Cẩm ngày 6/10/1999, với những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

Thửa đất số 434, tờ bản đồ số 11;

Địa chỉ: xã Hưng Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình;

Diện tích 1555 m<sup>2</sup> (Một nghìn năm trăm năm mươi lăm mét vuông);

Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn 400,0 m<sup>2</sup>; đất trồng cây hàng năm khác 1155 m<sup>2</sup>

Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây hàng năm khác: sử dụng đến 12/2018.

Nguồn gốc sử dụng đất: Công nhận QSD đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất 400,0 m<sup>2</sup>. Công nhận QSD đất như giao đất không thi tiền sử dụng đất 1155 m<sup>2</sup>.

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã bị mất.

**Điều 2.** Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

**Điều 3.** Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc đây:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bồ Trạch có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ cấp Giấy chứng nhận là 01975, do UBND huyện Bồ Trạch cấp cho ông Phạm Xuân Ý và bà Lê Thị Cẩm ngày 6/10/1999 gửi các đơn vị tin dụng trên địa bàn huyện, các phòng công chứng, UBND xã Hưng Trạch.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; UBND huyện Bồ Trạch, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bồ Trạch, UBND xã Hưng Trạch, các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan; ông Phạm Xuân Ý và bà Lê Thị Cẩm căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Lưu: VT, VPĐK. *Paul*

KT. GIÁM ĐỐC ✓  
PHÓ GIÁM ĐỐC



*Phạm Văn Lương*