

Số: 196 /QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày 17 tháng 4 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành
AI 670924 do UBND huyện Lệ Thủy đã cấp cho
hộ ông Ngô Minh Linh và bà Nguyễn Thị Hàng**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lệ Thủy tại Tờ trình số 1811/TTr- CNVPĐK ngày 29 tháng 11 năm 2019 và đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AI 670924, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận H00228 do UBND huyện Lệ Thủy cấp ngày 30/11/2009 cho hộ ông Ngô Minh Linh và bà Nguyễn Thị Hàng; với những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

Thửa đất số 92, tờ bản đồ số 7;

Địa chỉ: Thôn Nam Hải, xã Ngư Thủy Trung, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình.

Diện tích: 3756,0 m² (Ba nghìn bảy trăm năm mươi sáu phẩy không mét vuông).

Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 250,0 m²; Đất trồng cây hàng năm khác 3506,0 m².

Thời hạn sử dụng: Đất ở nông thôn lâu dài; Đất trồng cây hàng năm khác đến tháng 12 năm 2027.

Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận QSDĐ như Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lệ Thủy có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; thông báo về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AI 670924 do UBND huyện Lệ Thủy đã cấp cho hộ ông Ngô Minh Linh và bà Nguyễn Thị Hàng gửi các đơn vị tín dụng, các Phòng công chứng, Văn phòng công chứng trên địa bàn, UBND xã Ngu Thủy.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định huỷ Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; UBND huyện Lệ Thủy, UBND xã Ngu Thủy, các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan và ông Ngô Minh Linh, bà Nguyễn Thị Hàng căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo báo);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Phạm Văn Lương