

QUYẾT ĐỊNH

Về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AH 797599, số vào sổ CH 01282 do UBND huyện Quảng Trạch cấp cho ông, bà Nguyễn Văn Thập - Phan Thị Hoàn, tại xã Quảng Phương, huyện Quảng Trạch

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quảng Trạch tại Tờ trình số 858/TTr-CNVPĐK ngày 15/6/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành: AH 797599, số vào sổ: CH 01282 do UBND huyện Quảng Trạch cấp ngày 20/12/2006, cấp cho ông, bà Nguyễn Văn Thập - Phan Thị Hoàn, thuộc thửa đất số 399, tờ bản đồ số 13, tại thôn Pháp Kê, xã Quảng Phương, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình.

Lý do huỷ bỏ: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao trách nhiệm cho các đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quảng Trạch có trách nhiệm ban hành thông báo huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông, bà Nguyễn Văn Thập - Phan Thị Hoàn, gửi các đơn vị tín dụng trên địa bàn huyện, các phòng công chứng, UBND xã Quảng Phương.

2. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Quảng Trạch lập thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho ông, bà Nguyễn Văn Thập - Phan Thị Hoàn; cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

3. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thông báo trên Website của Sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quảng Trạch; UBND huyện Quảng Trạch; Chủ tịch UBND xã Quảng Phương; Thủ trưởng các phòng ban, đơn vị có liên quan và bà Phan Thị Hoàn (là người đại diện của những người được thừa kế gồm: bà Nguyễn Thị Hương, bà Nguyễn Thị Hường, bà Nguyễn Thị Thương, ông Nguyễn Đình Dương, ông Nguyễn Đình Phương và ông Nguyễn Ngọc Nam) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Lưu: VT; VPĐK.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Phạm Văn Lương