Ký bởi Sở Tài nguyên và Môi trường Tỉnh Quảng Bình
Ngày: 2020-04-22T11:02:13.6906001 +07:00

| | |
|---|---|
| UBND TỈNH QUẢNG BÌNH<br>**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 209 /QĐ-STNMT | *Quảng Bình, ngày 22 tháng 4 năm 2020* |

# QUYẾT ĐỊNH
## Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành CN 567694 do UBND huyện Lệ Thủy đã cấp cho hộ ông Nguyễn Xuân Non và bà Ngô Thị Thanh

## GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lệ Thủy tại Tờ trình số 560/TTr- CNVPĐK ngày 03 tháng 4 năm 2020 và đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai;

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành CN 567694, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CH 01694 do UBND huyện Lệ Thủy cấp ngày 13 tháng 11 năm 2019 cho hộ ông Nguyễn Xuân Non và bà Ngô Thị Thanh; với những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

Thửa đất số 28, tờ bản đồ số 32;

Địa chỉ: Thôn Trung Thiện, xã Dương Thủy, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình.

Diện tích: 671,7 $m^2$ (Sáu trăm bảy mươi mốt phẩy bảy mét vuông).

Mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước.

Thời hạn sử dụng: Đến ngày 01/7/2064

Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị mất.

**Điều 2.** Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

**Điều 3.** Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lệ Thủy có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; thông báo về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành CN 567694 do UBND huyện Lệ Thủy đã cấp cho hộ ông Nguyễn Xuân Non và bà Ngô Thị Thanh gửi các đơn vị tín dụng, các Phòng công chứng, Văn phòng công chứng trên địa bàn, UBND xã Dương Thủy.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; UBND huyện Lệ Thủy, UBND xã Dương Thủy, các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan và ông Nguyễn Xuân Non và bà Ngô Thị Thanh căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

***Nơi nhận***:
- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo báo);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT. GIÁM ĐỐC**
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH QUẢNG BÌNH

**Hoàng Quốc Việt**