

Số: **296**/QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày **02** tháng **6** năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành
A 182215 do UBND huyện Lệ Thủy đã cấp cho ông Đặng Nàn**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lệ Thủy tại Tờ trình số 836/TTr- CNVPĐK ngày 21 tháng 5 năm 2020 và đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành A 182215, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận 02031/QSDĐ/53.QĐ-UB/LT do UBND huyện Lệ Thủy cấp ngày 04 tháng 6 năm 1991 cho ông Đặng Nàn; với những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

Thửa đất số 240, tờ bản đồ số 12;

Địa chỉ: Xã Phong Thủy, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình;

Diện tích: 297,0 m² (Hai trăm chín mươi bảy phẩy không mét vuông);

Mục đích sử dụng: Đất ở 200,0 m², đất màu 97,0 m²;

Thời hạn sử dụng: Lâu dài;

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất;

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lệ Thủy có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành A 182215 do UBND huyện Lệ Thủy đã cấp cho ông Đặng Nàn gửi các đơn vị tín dụng, các Phòng công chứng, Văn phòng công chứng trên địa bàn, UBND xã Phong Thủy.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; UBND huyện Lệ Thủy, UBND xã Phong Thủy, các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan và bà Dương Thị Vóc (là người đại diện cho những người thừa kế của ông Đặng Nàn) căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Tổng cục Quản lý Đất đai;
- Sở Tài nguyên và Môi trường các tỉnh, thành phố;
- Sở Tư pháp (để thông báo đến các Phòng công chứng, các Văn phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC ✓**



Hoàng Quốc Việt