

Số: ...30.../QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày 22 tháng 01 năm 2020

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số Phát hành AD 818463, số vào sổ cấp giấy H00010 do UBND huyện Bố Trạch cấp cho ông Nguyễn Thanh Bình và bà Nguyễn Thị Huyền

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính; Điều 16 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2013/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ;

Theo đề nghị tại Tờ trình số ~~6034~~/TTr-CNVPĐK ngày ~~25~~ tháng 12 năm 2019 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bố Trạch về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp có số phát hành AD 818463, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận H00010, do UBND huyện Bố Trạch cấp cho ông Nguyễn Thanh Bình và bà Nguyễn Thị Huyền ngày 28/9/2006, với những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

Thửa đất số 221, tờ bản đồ số 14

Địa chỉ: Xã Hoàn Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình

Diện tích 200,0 m<sup>2</sup> (Hai trăm mét vuông)

Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn 200,0 m<sup>2</sup>;

Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài;

Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã bị mất. Ông Nguyễn Thanh Bình và bà Nguyễn Thị Huyền đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận.

**Điều 2.** Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

**Điều 3.** Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc đây:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bồ Trạch có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AD 818463, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận H00010, do UBND huyện Bồ Trạch cấp cho ông Nguyễn Thanh Bình và bà Nguyễn Thị Huyền ngày 28/9/2006 gửi các đơn vị tin dụng trên địa bàn huyện, các phòng công chứng, UBND xã Hoàn Trạch.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bồ Trạch, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; UBND huyện Bồ Trạch, UBND xã Hoàn Trạch, các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan; Ông Nguyễn Thanh Bình và bà Nguyễn Thị Huyền căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký *ph*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Lưu: VT, VPĐK. *Paul*

KT. GIÁM ĐỐC *Phan*  
PHÓ GIÁM ĐỐC



*Phạm Văn Lương*