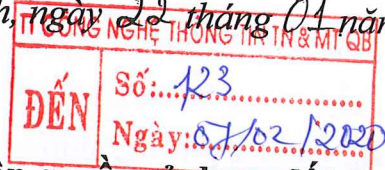


Số: 31 / QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày 22 tháng 01 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất và cấp lại trang bổ sung giấy chứng nhận cho ông Hà Quang Hoàng



GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính; Điều 16 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2013/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quảng Ninh tại Tờ trình số 119/TTr-CNVPĐK ngày 20 tháng 01 năm 2020 và đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành Y 388117, do UBND huyện Quảng Ninh cấp ngày 10 tháng 12 năm 2003, cấp cho ông Hà Quang Hoàng, thửa đất tại xã Hàm Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình.

Lý do: Bị mất trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Cấp lại trang bổ sung Giấy chứng nhận cho ông Hà Quang Hoàng theo quy định tại Điều 16 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Giao trách nhiệm cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Bình và các đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quảng Ninh ban hành thông báo hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Hà Quang Hoàng gửi các đơn vị tin dụng trên địa bàn huyện, các Phòng công chứng, Văn phòng công chứng, UBND xã Hàm Ninh.

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quảng Ninh lập thủ tục cấp lại trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Hà Quang Hoàng; cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

3. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thông báo trên Website của Sở Tài nguyên và Môi Trường.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quảng Ninh, UBND huyện Quảng Ninh, Chủ tịch UBND xã Hàm Ninh; Thủ trưởng các phòng ban, đơn vị có liên quan và ông Hà Quang Hoàng chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC ✓**



Hoàng Quốc Việt

Số: 33 / QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày 22 tháng 01 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất và cấp lại trang bổ sung giấy chứng nhận cho ông Hà Quang Tiến

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính; Điều 16 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2013/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quảng Ninh tại Tờ trình số 123/TTr-CNVPhĐK ngày 20 tháng 01 năm 2020 và đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành A 844941, do UBND huyện Quảng Ninh cấp ngày 03 tháng 12 năm 1991, cấp cho ông Hà Quang Tiến, thửa đất tại xã Hàm Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình.

Lý do: Bị mất trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Cấp lại trang bổ sung Giấy chứng nhận cho ông Hà Quang Tiến theo quy định tại Điều 16 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Giao trách nhiệm cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Bình và các đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quảng Ninh ban hành thông báo hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Hà Quang Tiễn gửi các đơn vị tin dụng trên địa bàn huyện, các Phòng công chứng, Văn phòng công chứng, UBND xã Hàm Ninh.

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quảng Ninh lập thủ tục cấp lại trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Hà Quang Tiễn; cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

3. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thông báo trên Website của Sở Tài nguyên và Môi Trường.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quảng Ninh, UBND huyện Quảng Ninh, Chủ tịch UBND xã Hàm Ninh; Thủ trưởng các phòng ban, đơn vị có liên quan và ông Hà Quang Tiễn chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC ✓
PHÓ GIÁM ĐỐC



Hoàng Quốc Việt

Số: 37 /QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày 05 tháng 12 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BX 280710 do UBND huyện Quảng Ninh đã cấp cho hộ ông Nguyễn Hữu Bé và bà Trần Thị Tính

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quảng Ninh tại Tờ trình số 112/TTr- CNVPĐK ngày 21 tháng 01 năm 2020 và đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BX 280710, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CH 01637 do UBND huyện Quảng Ninh cấp cho hộ ông Nguyễn Hữu Bé và bà Trần Thị Tính ngày 04 tháng 12 năm 2015; với những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất như sau:

Tổng số thửa đất: 3 thửa; tờ bản đồ số 5, 9, 22.

Địa chỉ: Xã Xuân Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình.

Diện tích: 2248,0 m² (Hai nghìn hai trăm bốn mươi tám phẩy không mét vuông).

Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích (m ²)	Xứ đồng	Hình thức sử dụng	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Nguồn gốc sử dụng
5	1602	1288,3	Đồng Tây	Sử dụng	Đất chuyên trồng lúa	Đến tháng 12/2065	Nhà nước giao đất không thu tiền

			Phúc Long	riêng	nước		sử dụng đất
9	740	666,0	Đồng Bện	Sử dụng riêng	Đất chuyên trồng lúa nước	Đến tháng 12/2065	Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất
22	404	293,7	Đồng Rào	Sử dụng riêng	Đất trồng cây hàng năm khác	Đến tháng 12/2065	Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quảng Ninh có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BX 280710 do UBND huyện Quảng Ninh đã cấp cho hộ ông Nguyễn Hữu Bé và bà Trần Thị Tính gửi các đơn vị tín dụng, các Phòng công chứng, Văn phòng công chứng trên địa bàn, UBND xã Xuân Ninh.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; UBND huyện Quảng Ninh, UBND xã Xuân Ninh, các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan, hộ ông Nguyễn Hữu Bé và bà Trần Thị Tính căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Hoàng Quốc Việt

Số: 46 / QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày 06 tháng 02 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 36, Điều 60, Điều 77 Nghị định số 43/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính; Điều 16 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2013/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ;

Theo đề nghị của Chi Nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bố Trạch tại Tờ trình số .262.. /TTr-CNVPhDK ngày 17 tháng 01 năm 2020 về việc hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành: K 122587 do UBND huyện Bố Trạch cấp ngày 06/9/1997 cho bà Đỗ Thị Liễu, tại thửa đất số 70, tờ bản đồ số 04, xã Đồng Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

Lý do: Trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc đây:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bồ Trạch có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; thông báo về việc hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Đỗ Thị Liễu gửi các đơn vị tín dụng trên địa bàn huyện, các phòng công chứng, UBND xã Đồng Trạch.

2. Trung tâm Công nghệ Thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bồ Trạch; Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; UBND huyện Bồ Trạch, UBND xã Đồng Trạch, các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan; bà Đỗ Thị Liễu căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Lưu: VT, VPĐK.

Paul

KT. GIÁM ĐỐC *sun*
PHÓ GIÁM ĐỐC



mon
Phạm Văn Lương

Số: 47 /QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày 06 tháng 02 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc huỷ Trang bổ sung kèm theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AQ 126673, số vào sổ H00018, do UBND huyện Quảng Trạch cấp ngày 22/10/2009 cho hộ ông, bà Nguyễn Văn Tuấn - Hoàng Thị Bích Thủy, tại thôn Cây Thị, xã Cảnh Hoá, huyện Quảng Trạch.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quảng Trạch tại Tờ trình số 192/TTr-CNVPĐK ngày 03/02/2020 và đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Bình,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Huỷ bỏ Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành: AQ 126673, số vào sổ cấp GCN: H 00018 do UBND huyện Quảng Trạch cấp ngày 22/10/2009 cho hộ ông, bà Nguyễn Văn Tuấn - Hoàng Thị Bích Thủy, tại thửa đất số 227, tờ bản đồ số 02, diện tích 130,0 m², trong đó: Đất ở tại nông thôn 100,0 m², đất trồng cây hàng năm khác 30,0 m², tại thôn Cây Thị, xã Cảnh Hoá, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình.

Lý do huỷ bỏ: Trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao trách nhiệm cho các đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quảng Trạch ban hành thông báo hủy Trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông, bà Nguyễn Văn Tuấn - Hoàng Thị Bích Thủy, gửi các đơn vị tín dụng trên địa bàn huyện, các phòng công chứng, UBND xã Cảnh Hoá.

2. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Quảng Trạch lập thủ tục cấp lại trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông, bà Nguyễn Văn Tuấn - Hoàng Thị Bích Thủy; cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

3. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Trang bổ sung Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quảng Trạch; UBND huyện Quảng Trạch; Chủ tịch UBND xã Cảnh Hoá; Thủ trưởng các phòng ban, đơn vị có liên quan và hộ ông, Nguyễn Văn Tuấn - Hoàng Thị Bích Thủy chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Lưu: VT; VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC ✓



Phạm Quang Anh