

Số: 436/QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày 19 tháng 10 năm 2018

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành B 291772 do UBND huyện Quảng Trạch cấp cho bà Phạm Thị Cúc

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/NĐ-CP ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị tại Tờ trình số 1843/TTr-VPĐKĐĐ ngày 15 tháng 10 năm 2018 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất thị xã Ba Đồn về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất do bị mất và cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp có số phát hành B 291772, số vào sổ 505/QĐ-UB do UBND huyện Quảng Trạch cấp ngày 20/8/1993 cho bà Nguyễn Thị Cúc với những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

Thửa đất số 457, tờ bản đồ địa chính số 08

Địa chỉ: Thôn Biều Lệ, xã Quảng Thủy, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình (nay là thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình)

Diện tích 1066,0 m<sup>2</sup> (Một nghìn không trăm sáu mươi sáu phẩy không mét vuông)

Hình thức sử dụng đất: Sử dụng riêng

Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn: 200,0m<sup>2</sup>; Đất trồng cây hàng năm khác: 866,0 m<sup>2</sup>.

Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây hàng năm khác: Đến tháng 10 năm 2013.

Nguồn gốc sử dụng: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất: 200,0m<sup>2</sup>; Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 866,0 m<sup>2</sup>

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã bị mất.

**Điều 2.** Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

**Điều 3.** Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc đây:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Ba Đồn có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành B 291772 do UBND huyện Quảng Trạch cấp cho bà Phạm Thị Cúc.

2. Trung tâm Công nghệ Thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Công nghệ Thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND thị xã Ba Đồn, UBND xã Quảng Thủy, các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan và bà Phạm Thị Cúc căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Lưu: VT, VPĐK. *paub*

KT. GIÁM ĐỐC ✓

PHÓ GIÁM ĐỐC



*Phạm Văn Lương*