

Số: 443 /QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày 24 tháng 10 năm 2018

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AI 719978, do UBND tỉnh Quảng Bình cấp cho Công ty Cổ phần thiết bị Thực phẩm (nay là Công ty TNHH Đầu tư Linh Việt Nam) đối với thửa đất tại xã Nhân Trạch, huyện Bố Trạch

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/NĐ-CP ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư Liên tịch số 50/2014/TTLT-BTNMT-BNV ngày 28/8/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Nội vụ hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường thuộc UBND tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương, Phòng Tài nguyên và Môi trường thuộc UBND huyện, quận, thị xã, thành phố thuộc tỉnh

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 148/TTr-VPĐK ngày 22 tháng 10 năm 2018 và đề nghị của Chi cục trưởng Chi cục Quản lý đất đai;

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp có số phát hành AI 719978, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận T 01970, do UBND tỉnh Quảng Bình cấp cho Công ty Cổ phần thiết bị Thực phẩm (nay là Công ty TNHH Đầu tư Linh Việt Nam) với những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

Thửa đất số: 313, tờ bản đồ địa chính số: 13;

Địa chỉ thửa đất: Xã Nhân Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình;

Diện tích: 26.831,0 m<sup>2</sup> (Hai mươi sáu nghìn tám trăm ba mươi một mét vuông);

Hình thức sử dụng đất: Sử dụng riêng;

Mục đích sử dụng đất: Đất cơ sở sản xuất, kinh doanh;

Thời hạn sử dụng: Đến tháng 11 năm 2058;

Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm;

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã bị mất, Công ty TNHH Đầu tư Linh Việt Nam đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận.

**Điều 2.** Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

**Điều 3.** Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc đây:

1. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Bình có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AI 719978.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

**Điều 4.** Chánh văn phòng Sở, Chi cục trưởng Chi cục quản lý đất đai, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Công ty TNHH Đầu tư Linh Việt Nam và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *pad*

*Nơi nhận:* *ly*

- Như điều 3;
  - Lãnh đạo Sở TNMT;
  - Các phòng/văn phòng công chứng;
  - Các NH và tổ chức tín dụng trên địa bàn tỉnh;
  - Lưu: VT, CCQLĐĐ, VPĐKĐĐ.
- m*

KT. GIÁM ĐỐC *mm*  
PHÓ GIÁM ĐỐC



Hoàng Quốc Việt