

Số: ...73... /QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày 20 tháng 02 năm 2020

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành CD 003145 do UBND huyện Bố Trạch cấp cho ông Nguyễn Văn Long và bà Lê Thị Hà

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/NĐ-CP ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị tại Tờ trình số 371 /TTr-CNVPĐK ngày 05 tháng 02 năm 2020 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Bố Trạch về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp có số phát hành CD 003145 số vào sổ cấp Giấy chứng nhận là CH 02248, do UBND huyện Bố Trạch cấp cho ông Nguyễn Văn Long và bà Lê Thị Hà ngày 02/6/2016, với những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất như sau:

Thửa đất số 1120, tờ bản đồ số 7

Địa chỉ: Xã Hạ Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình

Diện tích 225,0 m<sup>2</sup> (Hai trăm hai mươi lăm mét vuông)

Mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây hàng năm khác

Thời hạn sử dụng: Đến ngày 01/7/2064.

Nguồn gốc sử dụng đất: Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã bị mất.

**Điều 2.** Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

**Điều 3.** Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc đây:

1. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Bồ Trạch có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành CD 003145 số vào sổ cấp Giấy chứng nhận là CH 02248, do UBND huyện Bồ Trạch cấp cho ông Nguyễn Văn Long và bà Lê Thị Hà ngày 02/6/2016.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên - Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bồ Trạch; UBND huyện Bồ Trạch, UBND xã Hạ Trạch, các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan; ông Nguyễn Văn Long và bà Lê Thị Hà căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Lưu: VT, VPĐK.

*Paul*



KT. GIÁM ĐỐC *fun*  
PHÓ GIÁM ĐỐC

*Phạm Văn Lương*