

Số: 737 /QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày 23 tháng 10 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số Phát hành CR 073533, do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Quảng Bình cấp cho ông, bà Hoàng Văn Tâm - Lại Thị Hoa

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Đồng Hới tại Tờ trình số 3334 /TTr-CNVPhDK ngày 08 tháng 8 năm 2019 và đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp có số phát hành CR 073533, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận là CS 03751, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình cấp cho ông, bà Hoàng Văn Tâm - Lại Thị Hoa ngày 08/3/2019, với những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

Thửa đất số 70, tờ bản đồ số 41

Địa chỉ: Tổ dân phố 9, phường Đồng Phú, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình

Diện tích 102,7 m² (Một trăm linh hai phẩy bảy mét vuông)

Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị;

Thời hạn sử dụng: Lâu dài;

Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất

Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông, bà Hoàng Văn Tâm - Lại Thị Hoa không đúng diện tích sử dụng của gia đình.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc đây:

1. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Đồng Hới có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; thông báo về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành CR 073533, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận là CS 03751, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình cấp

cho ông, bà Hoàng Văn Tâm - Lại Thị Hoa ngày 08/3/2019 gửi các đơn vị tin dụng, các Phòng công chứng, Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh, UBND phường Đồng Phú.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên - Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định thu hồi Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng sở, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; UBND thành phố Đồng Hới, UBND phường Đồng Phú; các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan; ông, bà Hoàng Văn Tâm - Lại Thị Hoa căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Lưu: VT, VPĐK.

Handwritten signature

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Hoàng Quốc Việt