

Số: 852./QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày 09 tháng 12 năm 2019

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AN 184631, do UBND huyện Bố Trạch cấp cho hộ ông Phan Văn Hợi và bà Nguyễn Thị Vân

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/NT-CP ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị tại Tờ trình số 5551 /TTr-CNVPĐK ngày 25 tháng 11 năm 2019 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bố Trạch về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp có số phát hành AN 184631, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận H 50831, do UBND huyện Bố Trạch cấp cho hộ ông Phan Văn Hợi và bà Nguyễn Thị Vân ngày 09/12/2009, với những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

Thửa đất số 318, tờ bản đồ số 8

Địa chỉ: Thị trấn Hoàn Lão, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình

Diện tích 1010,0 m<sup>2</sup> (Một nghìn không trăm mười mét vuông)

Mục đích sử dụng đất: Đất chuyên trồng lúa nước

Thời hạn sử dụng: 12/2016.

Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã bị mất. Hộ ông Phan Văn Hợi và bà Nguyễn Thị Vân đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận.

**Điều 2.** Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

**Điều 3.** Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc đây:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bố Trạch có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận

quyền sử dụng đất có số Phát hành AN 184631, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận H 50831, do UBND huyện Bồ Trạch cấp cho hộ ông Phan Văn Hoi và bà Nguyễn Thị Vân ngày 09/12/2009 gửi các đơn vị tín dụng trên địa bàn huyện, các phòng công chứng, UBND thị trấn Hoàn Lão.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bồ Trạch; UBND huyện Bồ Trạch, UBND thị trấn Hoàn Lão, các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan; hộ ông Phan Văn Hoi và bà Nguyễn Thị Vân căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC



*Phạm Văn Lương*