

Số: 861/QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày 10 tháng 12 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành CD102267 do UBND thành phố Đồng Hới đã cấp cho ông, bà Trần Đình Hương - Trần Thị Thúy Ngân

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Đồng Hới tại Tờ trình số 5581.../TTTr-CNVPhĐK ngày 6 tháng 12 năm 2019 và đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành CD 102267, số vào sổ CH 02630 do UBND thành phố Đồng Hới cấp ngày 08/3/2016 cho ông, bà Trần Đình Hương - Trần Thị Thúy Ngân, tại thửa số 19, tờ bản đồ số 5, phường Bắc Nghĩa, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình với những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất như sau:

Thửa đất số 19, tờ bản đồ số 5

Địa chỉ: phường Bắc Nghĩa, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

Diện tích: 5408,8 m², (bằng chữ: Năm nghìn bốn trăm linh tám phẩy tám mét vuông)

Hình thức sử dụng đất: Sử dụng riêng

Mục đích sử dụng: Đất rừng sản xuất

Thời hạn sử dụng: Sử dụng đến ngày 12/09/2048

Nguồn gốc sử dụng: Được tặng cho đất được Nhà nước giao không thu tiền sử dụng đất

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc đây:

1. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Đồng Hới có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành CD 102267, do UBND thành phố Đồng Hới cấp cho ông, bà Trần Đình Hương Trần Thị Thúy Ngân ngày 08/3/2016 gửi các đơn vị tin dụng, các Phòng công chứng, Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh, UBND phường Bắc Nghĩa.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên - Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng sở, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; UBND thành phố Đồng Hới, UBND phường Bắc Nghĩa; các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan; ông, bà Trần Đình Hương - Trần Thị Thúy Ngân căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Lưu: VT, VPĐK.

[Handwritten signature]

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Hoàng Quốc Việt