

Số: 893/QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày 24 tháng 12 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành
BT 580191 do UBND huyện Lệ Thủy đã cấp cho
ông Phạm Văn Lương và bà Trần Thị Huệ**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lệ Thủy tại Tờ trình số 1997/TTr- CNVPĐK ngày 18 tháng 12 năm 2019 và đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BT 580191, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CH 02121 do UBND huyện Lệ Thủy cấp cho ông Phạm Văn Lương và bà Trần Thị Huệ ngày 15 tháng 10 năm 2013; với những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

Thửa đất số: 357, tờ bản đồ số: 44;

Địa chỉ: Thôn Đại Phong, xã Phong Thủy, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình.

Diện tích: 170,4 m² (Một trăm bảy mươi phẩy bốn mét vuông).

Hình thức sử dụng đất: Sử dụng riêng.

Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 100,0 m²; Đất trồng cây hàng năm khác 70,4 m².

Thời hạn sử dụng: Đất ở lâu dài; Đất trồng cây hàng năm khác đến ngày 20/11/2023.

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lệ Thủy có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BT 580191 do UBND huyện Lệ Thủy đã cấp cho ông Phạm Văn Lương và bà Trần Thị Huệ gửi các đơn vị tin dụng trên địa bàn, các Phòng công chứng, Văn phòng công chứng, UBND xã Phong Thủy.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; UBND huyện Lệ Thủy, UBND xã Phong Thủy, các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan và ông Phạm Văn Lương, bà Trần Thị Huệ căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC *fun*
PHÓ GIÁM ĐỐC



Hoàng Quốc Việt