

Số: **90** /QB-STNMT

Quảng Bình, ngày **26** tháng **02** năm 2020

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AN 998912 do UBND huyện Lệ Thủy đã cấp cho hộ ông Phan Văn Tuấn và bà Trần Thị Thuần

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lệ Thủy tại Tờ trình số 134/TTr- CNVPĐK ngày 20 tháng 01 năm 2020 và đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai;

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AN 998912, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận H00364 do UBND huyện Lệ Thủy cấp ngày 27/7/2009 cho hộ ông Phan Văn Tuấn và bà Trần Thị Thuần; với những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

Thửa đất số 793, tờ bản đồ số 38;

Địa chỉ: Xã Thái Thủy, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình.

Diện tích: 40350,0 m<sup>2</sup> (Bốn mươi nghìn ba trăm năm mươi phẩy không mét vuông).

Hình thức sử dụng đất: Sử dụng riêng.

Mục đích sử dụng: Đất rừng sản xuất

Thời hạn sử dụng: Đến tháng 10/2058

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất.

**Điều 2.** Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

**Điều 3.** Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lệ Thủy có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; thông báo về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AN 998912 do UBND huyện Lệ Thủy đã cấp cho hộ ông Phan Văn Tuấn và bà Trần Thị Thuần gửi các đơn vị tín dụng, các Phòng công chứng, Văn phòng công chứng trên địa bàn, UBND xã Thái Thủy.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định huỷ Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; UBND huyện Lệ Thủy, UBND xã Thái Thủy, các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan và ông Phan Văn Tuấn, bà Trần Thị Thuần căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC   
PHÓ GIÁM ĐỐC



**Hoàng Quốc Việt**