

Số: 104 /QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày 21 tháng 02 năm 2022

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy nội dung chứng nhận quyền sở hữu tài sản công trình Khách sạn Amanda của Công ty TNHH Cát Tùng Lâm và hủy trang bổ sung số 02 kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành CD 025368, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 04006

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Kết luận Thanh tra số 2655/KL-STNMT ngày 24 tháng 12 năm 2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc chấp hành pháp luật trong thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn được giao tại Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 43 /TTr-VPĐK ngày 17/02/2022.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy nội dung chứng nhận bổ sung quyền sở hữu tài sản đối với công trình Khách sạn Amanda: Diện tích xây dựng 326,9 m<sup>2</sup>; diện tích sàn 3919,9 m<sup>2</sup>; hình thức sở hữu: Sở hữu riêng; cấp công trình: Cấp III; thời hạn sở hữu: Đến ngày 07/7/2056 đã được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận tại trang 4 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 28/8/2018 và hủy bỏ Trang bổ sung số 02 kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành CD 025368.

*Lý do hủy bỏ:* Thực hiện Kết luận Thanh tra số 2655/KL-STNMT ngày 24/12/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc chấp hành pháp luật trong

thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn được giao tại Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường;

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các đơn vị thực hiện các công việc sau:

- Văn phòng Đăng ký đất đai tham mưu cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất đối với công trình Khách sạn Amanda cho Công ty TNHH Cát Tùng Lâm; cập nhật, chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

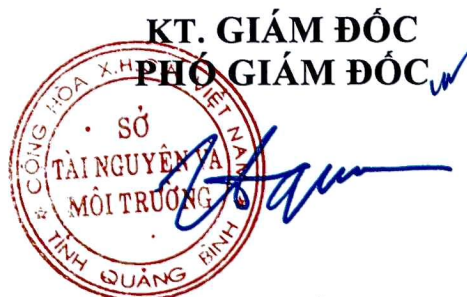
- Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài Nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các phòng ban, đơn vị có liên quan và Giám đốc Công ty TNHH Cát Tùng Lâm chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Ngân hàng Nông Nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - CN tỉnh Quảng Bình;
- Lưu: VT.



**Hoàng Quốc Việt**