

SỞ TƯ PHÁP QUẢNG BÌNH  
TRUNG TÂM DỊCH VỤ  
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Số: **439**/ĐGTS  
V/v đề nghị đăng thông báo  
đấu giá quyền sử dụng đất


CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Bình, ngày 27 tháng 7 năm 2022

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình.

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 13/HĐ-DVĐGQSĐĐ ngày 22/7/2022 giữa Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình và Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình;

Để tăng cường, phổ biến rộng rãi thông tin đấu giá quyền sử dụng đất cho người dân được biết và tham gia đấu giá, Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình kính đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình đăng tải lên Trang thông tin điện tử Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình nội dung thông báo đấu giá Quyền sử dụng 06 thửa đất ở thuộc Dự án Tạo quỹ đất Khu dân cư phía Đông Nam đường Lê Lợi, phường Đức Ninh Đông, thành phố Đồng Hới và Dự án Tạo quỹ đất Khu dân cư Đức Sơn, phía Tây Bắc đường Nguyễn Đăng Giai, xã Đức Ninh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình (Có bản thông báo đấu giá quyền sử dụng đất kèm theo).

Vậy, kính đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình quan tâm thực hiện./. 

**Nơi nhận:**  
- Như trên;  
- Lưu VT, HS.



**Phạm Lê Sơn**

Quảng Bình, ngày 22 tháng 7 năm 2022

### THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

**1. Tổ chức đấu giá tài sản:** Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình. Địa chỉ: Số 52, đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

**2. Người có tài sản đấu giá:** Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình. Địa chỉ: Tầng 6, số 105 đường Hữu Nghị, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

**3. Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng 06 thửa đất ở thuộc Dự án Tạo quỹ đất Khu dân cư phía Đông Nam đường Lê Lợi, phường Đức Ninh Đông, thành phố Đồng Hới và Dự án Tạo quỹ đất Khu dân cư Đức Sơn, phía Tây Bắc đường Nguyễn Đăng Giai, xã Đức Ninh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình; Diện tích từ 160,0m<sup>2</sup>/thửa đến 353,0m<sup>2</sup>/thửa; Giá khởi điểm từ 1.230.000.000 đồng/thửa đến 7.580.000.000 đồng/thửa.

Diện tích đất, vị trí, giá khởi điểm của từng thửa đất được niêm yết tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình, UBND phường Đức Ninh Đông và UBND xã Đức Ninh.

**4. Tiền đặt trước:** Nộp 200.000.000 đồng/hồ sơ/thửa đất hoặc 500.000.000 đồng/hồ sơ/thửa đất (tùy vào thửa đất đăng ký).

**5. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá tài sản:**

- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất, có nhu cầu sử dụng đất để làm nhà ở, chấp hành tốt pháp luật đất đai và phương án đấu giá đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

**6. Thời gian, địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá tài sản:**

- Thời gian, địa điểm tham khảo, bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá và bỏ phiếu trả giá: Từ ngày 25/7/2022 đến 16h30' ngày 11/8/2022 (Trong giờ hành chính các ngày làm việc) tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Vào ngày 08/8/2022 và ngày 09/8/2022 tại vị trí thửa đất đưa ra đấu giá. Khách hàng có nhu cầu liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản để sắp xếp, bố trí thời gian cụ thể đi xem tài sản.

- Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ 07h30' ngày 09/8/2022 đến 16h30' ngày 11/8/2022 (Trong giờ hành chính các ngày làm việc) vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng thương mại.

- Thời gian, địa điểm buổi công bố kết quả trả giá: Vào lúc 08h00' ngày 14/8/2022 tại Hội trường trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản, điện thoại: 0232.3856585 và Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình./.

**Nơi nhận:**

- Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình;
- Báo Quảng Bình ngày 25/7/2022 và 28/7/2022;
- UBND phường Đức Ninh Đông;
- UBND xã Đức Ninh;
- Công TTĐTQG về đấu giá tài sản;
- Trang TTĐT về tài sản nhà nước;
- Website Sở Tài nguyên - Môi trường tỉnh Quảng Bình;
- Website Sở Tư pháp tỉnh Quảng Bình;
- Website Trung tâm DVĐGTS tỉnh Quảng Bình;
- Lưu HS.



Phạm Lê Sơn