

Số: **529** /QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày **26** tháng **7** năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành G 634276
do UBND huyện Quảng Ninh cấp cho ông Đặng Văn Chương

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014
của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ
Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền
sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014
của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quảng Ninh
tại Tờ trình số 2489/TTr-CNVPĐK ngày 14 tháng 7 năm 2022 và đề nghị của Giám
đốc Văn phòng đăng ký đất đai.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành G 634276,
được Ủy ban nhân dân huyện Quảng Ninh cấp ngày 11 tháng 1 năm 1996 cho ông
Đặng Văn Chương với những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử
dụng đất như sau:

1. Thửa đất số: 214
2. Tờ bản đồ số: 06
3. Địa chỉ thửa đất: Xã Xuân Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình.
4. Diện tích: 410 m²
5. Mục đích sử dụng đất: Đất ở nông thôn 200 m², đất màu 210 m²
6. Thời hạn sử dụng đất: Đất ở lâu dài, đất màu đến năm 2014.

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng
đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau
đây:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quảng Ninh có trách nhiệm
chỉnh lý hồ sơ địa chính và hướng dẫn chủ sử dụng đất cấp lại Giấy chứng nhận
theo quy định.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Quảng Ninh, UBND xã Xuân Ninh, Giám đốc chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quảng Ninh, các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan và ông Đặng Văn Chương căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./. *uy*

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Sở Tư pháp (để thông báo đến Phòng công chứng, các Văn phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu: VT, VPĐK. *bauc*



KT. GIÁM ĐỐC ✓
PHÓ GIÁM ĐỐC

Phạm Văn Lương