

Số: 62 /QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày 27 tháng 01 năm 2022

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất  
có số phát hành AE 009517, do UBND huyện Bố Trạch cấp cho  
hộ bà Nguyễn Thị Phú và ông Dương Văn Phụng

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

*Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013-QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014  
của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của  
Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,  
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;*

*Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/NĐ-CP ngày 19 tháng 05 năm 2014  
của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;*

*Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bố Trạch tại  
Tờ trình số 349 /TTr-CNVPhDK ngày 21 tháng 01 năm 2022 và đề nghị của Giám  
đốc Văn phòng Đăng ký đất đai.*

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp có số phát hành AE 009517, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận là H 01666, do UBND huyện Bố Trạch cấp cho hộ bà Nguyễn Thị Phú và ông Dương Văn Phụng ngày 20 tháng 4 năm 2006; với những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận như sau:

Thửa đất số 509, tờ bản đồ số 6

Địa chỉ: Bàu Sim, xã Tây Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

Diện tích: 149,0 m<sup>2</sup> (Một trăm bốn mươi chín phẩy không mét vuông)

Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.

Mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây hàng năm khác.

Thời hạn sử dụng: Đến hết tháng 3/2018.

Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất.

**Điều 2.** Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

**Điều 3.** Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; UBND huyện Bồ Trạch, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bồ Trạch, UBND xã Tây Trạch, các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan và hộ bà Nguyễn Thị Phú và ông Dương Văn Phụng căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Tổng cục QLDD – Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tài nguyên và Môi trường các tỉnh, thành phố;
- Sở Tư pháp (để thông báo đến các Phòng công chứng, các Văn phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu: VT, VPĐK. ✓

KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC  
SỞ  
TÀI NGUYÊN VÀ  
MÔI TRƯỜNG  
TỈNH QUẢNG BÌNH

*Hoàng Quốc Việt*