

Quảng Bình, ngày **14** tháng 10 năm 2022

### THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

**1. Tổ chức đấu giá tài sản:** Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình. Địa chỉ: Số 52, đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

**2. Người có tài sản đấu giá:** Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình. Địa chỉ: Tầng 6, số 105 đường Hữu Nghị, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

**3. Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng 02 thửa đất ở thuộc Dự án Tạo quỹ đất Khu dân cư phía Đông Nam đường Lê Lợi, phường Đức Ninh Đông, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình; Diện tích 271,4m<sup>2</sup>/thửa và 353,0m<sup>2</sup>/thửa; Giá khởi điểm 5.380.000.000 đồng/thửa và 7.580.000.000 đồng/thửa.

Diện tích đất, vị trí, giá khởi điểm của từng thửa đất được niêm yết tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình và UBND phường Đức Ninh Đông.

**4. Tiền đặt trước:** Nộp 500.000.000 đồng/hồ sơ/thửa đất.

**5. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá tài sản:**

- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất, có nhu cầu sử dụng đất để làm nhà ở, chấp hành tốt pháp luật đất đai và phương án đấu giá đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

**6. Thời gian, địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá tài sản:**

- Thời gian, địa điểm tham khảo, bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá và bỏ phiếu trả giá: Từ ngày 18/10/2022 đến 16h30' ngày 03/11/2022 (Trong giờ hành chính các ngày làm việc) tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Vào ngày 27/10/2022 và ngày 28/10/2022 tại vị trí thửa đất đưa ra đấu giá. Khách hàng có nhu cầu liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản để sắp xếp, bố trí thời gian cụ thể đi xem tài sản.

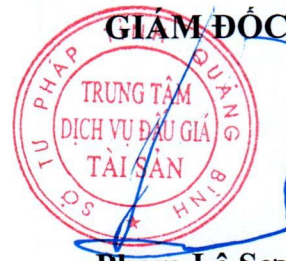
- Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ 07h30' ngày 01/11/2022 đến 16h30' ngày 03/11/2022 (Trong giờ hành chính các ngày làm việc) vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng thương mại.

- Thời gian, địa điểm buổi công bố kết quả trả giá: Vào lúc **08h00'** ngày **06/11/2022** tại Hội trường trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản, điện thoại: 0232.3856585 và Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình./.

**Nơi nhận:**

- Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình;
- Báo Quảng Bình ngày 15/10/2022 và 19/10/2022;
- UBND phường Đức Ninh Đông;
- Cổng TTĐTQG về đấu giá tài sản;
- Trang TTĐT về tài sản nhà nước;
- Website Sở Tài nguyên - Môi trường tỉnh Quảng Bình;
- Website Sở Tư pháp tỉnh Quảng Bình;
- Website Trung tâm DVĐGTS tỉnh Quảng Bình;
- Lưu HS.



**Phạm Lê Sơn**

SỞ TƯ PHÁP QUẢNG BÌNH  
TRUNG TÂM DỊCH VỤ  
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**PHỤ LỤC CHI TIẾT**

Các thửa đất ở thuộc Dự án Tạo quỹ đất Khu dân cư phía Đông Nam đường Lê Lợi,  
phường Đức Ninh Đông, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình

(Kèm theo Thông báo số **683**/TB-ĐGTS ngày 14/10/2022 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản  
tỉnh Quảng Bình)

TT	Ký hiệu lô đất	Thửa đất	Tờ BĐ	Mục đích SD	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền mua hồ sơ TGDG (đồng)
1	OM3.1	38	17	ODT	271,4	5.380.000.000	500.000.000	500.000
2	OM7.28	524	18	ODT	353,0	7.580.000.000	500.000.000	500.000
<b>Cộng: 02 lô</b>					<b>624,4</b>	<b>12.960.000.000</b>		

*eu*