

Số: 3568 /QĐ-UBND

Quảng Bình, ngày 16 tháng 12 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AP 387785, do UBND tỉnh Quảng Bình cấp cho UBND xã Ngư Thủy

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 Sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/NĐ-CP ngày 19 tháng 05 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 2708/STNMT-TTr ngày 17/10/2022 và tại Tờ trình số 747/TTr-STNMT ngày 09 tháng 12 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AP 387785, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận T 01435, do UBND tỉnh Quảng Bình cấp ngày 27 tháng 7 năm 2009 cho UBND xã Ngư Thủy (trước đây là UBND xã Ngư Thủy Trung), với những thông tin thửa đất được quyền sử dụng ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

- Thửa đất số 05 thuộc Tờ bản đồ số 06, xã Ngư Thủy Trung, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình.

- Địa chỉ thửa đất: Thôn Thượng Hải, xã Ngư Thủy Trung, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình.

- Diện tích 2.200,0 m² (Hai nghìn hai trăm mét vuông).

- Hình thức sử dụng:



- + Sử dụng riêng: 2.200,0 m².
- + Sử dụng chung: không m².
- Mục đích sử dụng đất: Đất cơ sở văn hóa.
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất.

*. Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp không đúng đối tượng sử dụng đất.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, đơn vị, tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. UBND xã Ngư Thủy giao nộp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã thu hồi tại Điều 1 của Quyết định này cho Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường để quản lý; quản lý khu đất đã thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo đúng quy định.

2. Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm quản lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã thu hồi tại Điều 1 quyết định này và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo đúng quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu thi hành kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Lệ Thủy, Chủ tịch UBND xã Ngư Thủy, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường và Thủ trưởng các sở, ban, ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Trung tâm THCB - VPUBND tỉnh;
- Lưu: VT, CVKT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Đoàn Ngọc Lâm