

## THÔNG BÁO

### Công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 2133/QĐ-UBND ngày 09/5/2018 của UBND thành phố Đồng Hới Về việc đấu giá quyền sử dụng đất 04 thửa đất thuộc quy hoạch chi tiết điều chỉnh khu đất sản xuất kinh doanh của Công ty Cổ phần Quản lý và xây dựng đường bộ 494 phường Bắc Lý, thành phố Đồng Hới;

Căn cứ Quyết định 2736/QĐ-UBND ngày 13/06/2018 của UBND thành phố Đồng Hới Về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất đối với 24 thửa đất ở tại các xã, phường trên địa bàn thành phố Đồng Hới.

**a. Tên địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá:**

Tên đơn vị: Trung tâm phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình

Địa chỉ: Tầng 6 Sở Tài nguyên và môi trường - số 105 đường Hữu Nghị, phường Nam Lý, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình

**b. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:**

Tài sản: Quyền sử dụng đất 04 thửa đất ở thuộc quy hoạch chi tiết điều chỉnh khu đất sản xuất kinh doanh của Công ty Cổ Phần Quản lý và xây dựng đường bộ 494 phường Bắc Lý, thành phố Đồng Hới.

Số lượng, chất lượng, giá khởi điểm của tài sản đấu giá (phụ lục kèm theo).

**c. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

Mọi tổ chức đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 và các tiêu chí khác do Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường quyết định, cụ thể như sau:

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp hoặc Sở Tư pháp công bố;
- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phải xây dựng và đề xuất phương án tổ chức cuộc đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín tổ chức đấu giá tài sản;
- Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Đơn vị đăng ký phải cam kết bảo mật thông tin về cuộc đấu giá và thực hiện đúng trình tự, thủ tục quy định về đấu giá tài sản.

**d. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá**

Thời gian nhận hồ sơ từ 8 giờ 00 phút ngày 21/6/2018 đến 17 giờ 00 phút ngày 27/6/2018 (trong giờ hành chính các ngày làm việc).

Địa điểm: Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường

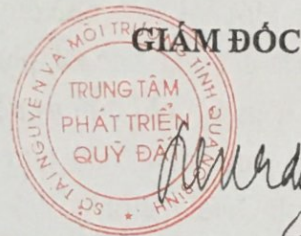
Địa chỉ: Tầng 6 - Số 105 đường Hữu Nghị, phường Nam Lý, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình

Điện thoại liên hệ: 052.3851332

Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường mong nhận được sự hợp tác của các tổ chức đấu giá chuyên nghiệp. / *vd*

**Nơi nhận:**

- UBND tỉnh;
- Sở TN & MT; (B/cáo)
- Sở Tài Chính;
- UBND thành phố Đồng Hới;
- Phòng TN-MT thành phố Đồng Hới;
- Website tỉnh Quảng Bình;
- Website Sở TNMT; (để đăng TB)
- Website Quỹ Phát triển đất;
- Lưu: VT, ĐGD.



**Cao Phúc Đồng**

**Phụ lục**

(Kèm theo Thông số báo 65/TB-PTQĐ ngày 20 tháng 6 năm 2018 của Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường)

**1. Các thửa đất hướng Đông Nam (Đường rộng 15m)**

TT	Tên lô đất	Thửa đất	Tờ BĐ	Mục đích SD	Diện tích	Đơn giá (1000đ/m <sup>2</sup> )	Thành tiền làm tròn (1000đ)	Ghi chú
1	07	121	132	ODT	203,4	7.252	1.476.000	2 mặt tiền
<b>Cộng (1 lô)</b>					<b>203,4</b>		<b>1.476.000</b>	

**2. Các thửa đất hướng Tây Bắc (Đường rộng 7,0m)**

TT	Tên lô đất	Thửa đất	Tờ BĐ	Mục đích SD	Diện tích	Đơn giá (1000đ/m <sup>2</sup> )	Thành tiền làm tròn (1000đ)	Ghi chú
1	08	118	132	ODT	165,1	4.951	818.000	
2	09	119	132	ODT	165,9	4.951	822.000	
3	10	120	132	ODT	184,6	5.446	1.006.000	2 mặt tiền
<b>Cộng (3 lô)</b>					<b>515,6</b>		<b>2.646.000</b>	
<b>Tổng cộng (1+2): 04 lô</b>					<b>719,0</b>		<b>4.122.000</b>	

*Val*

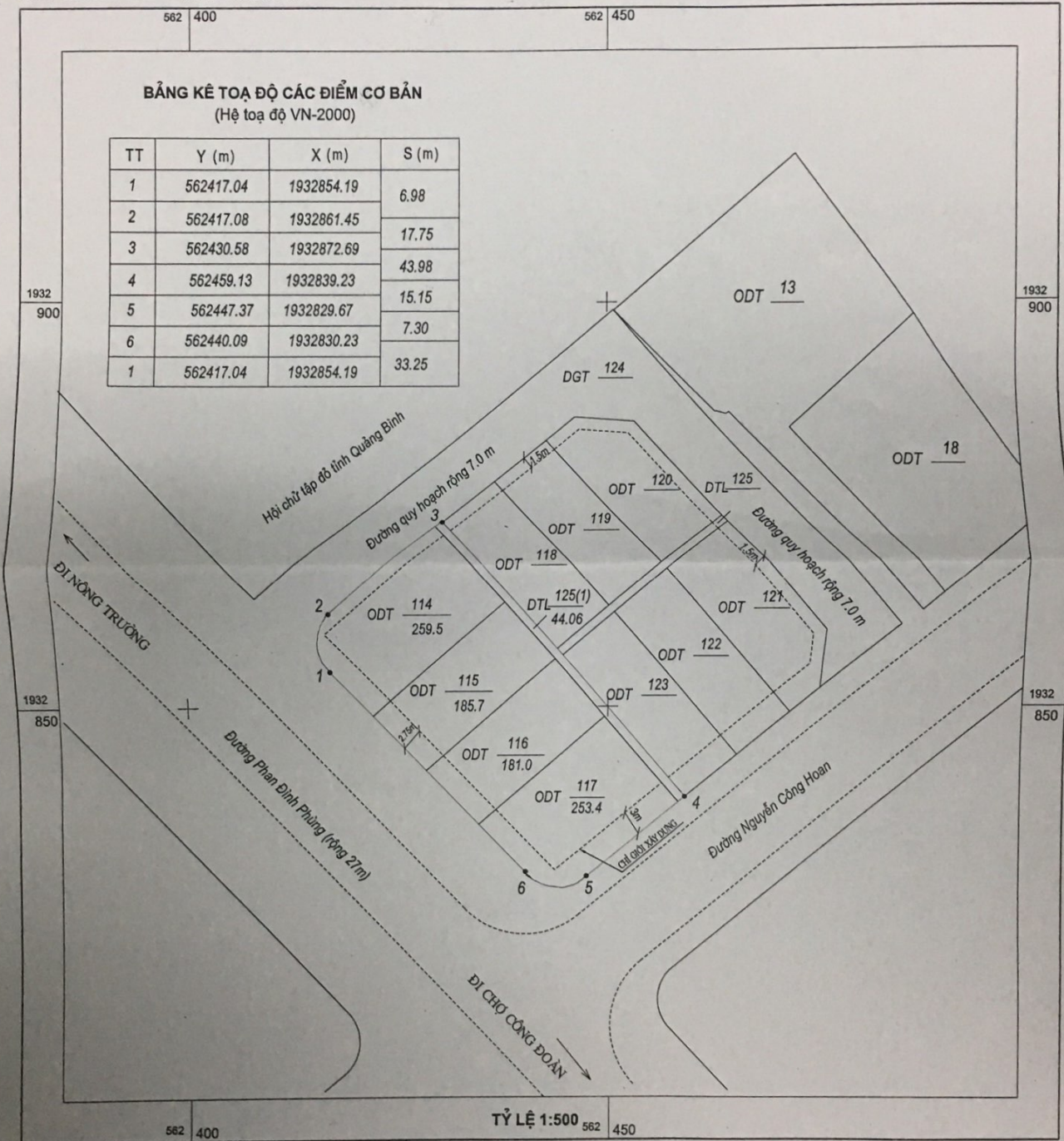
# CHỈNH LÝ ĐỊA CHÍNH PHƯỜNG BẮC LÝ

Tờ số 132 (935560 - 9(02))

**KHU ĐO: KHU ĐẤT SẢN XUẤT KINH DOANH CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢN LÝ  
VÀ XÂY DỰNG ĐƯỜNG BỘ 494 TẠI PHƯỜNG BẮC LÝ, TP ĐỒNG HỚI SANG ĐẤT Ở (ĐIỀU CHỈNH)**

Thực hiện quyết định số: 1460/QĐ - UBND ngày 28 tháng 4 năm 2017 của UBND tỉnh Quảng Bình v/v phê duyệt QHCT điều chỉnh diện tích  
04 lô đất ở (01,02,03,04) thuộc đồ án QHCT điều chỉnh khu đất SXKD của công ty Cổ phần Quản lý và xây dựng đường bộ 494 tại p. Bắc Lý, tp. Đồng Hới.  
(Kèm theo Quyết định giao đất số / QĐ - UBND ngày tháng năm 20 của UBND tỉnh Quảng Bình)

**TỈNH QUẢNG BÌNH - THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI**



Ngày 07 tháng 5 năm 2017  
**ĐƠN VỊ ĐO ĐẠC**  
**TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT**  
 KT. GIÁM ĐỐC  
 PHÓ GIÁM ĐỐC  
  
 ĐOÀN TRƯNG THÀNH

Kiểm tra, Ngày 05 tháng 5 năm 2017  
**PHÒNG ĐO ĐẠC BẢN ĐỒ VÀ VIỄN THĂM**  
 PHÓ TRƯỞNG PHÒNG  
  
 LÊ THANH VŨ

Duyệt, ngày 05 tháng 5 năm 2017  
**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**  
 KT. GIÁM ĐỐC  
 PHÓ GIÁM ĐỐC  
  
 HOÀNG QUỐC VIỆT