

TRƯNG BẢO

Công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản



Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2024,

Căn cứ Quyết định số 2083/QĐ-UBND ngày 04/02/2024 của UBND thành phố Đồng Hới về việc đấu giá quyền sử dụng đất của thửa đất ở tại phường Đồng Phú và phường Hải Ninh, thành phố Đồng Hới,

Căn cứ Quyết định 2853/QĐ-UBND ngày 12/06/2024 của UBND thành phố Đồng Hới về việc phê duyệt giá đất vụ thuế và giá thuê chiếm 30 thửa đất ở thuộc công trình hạ tầng đô thị khu dân cư phía Đông đường Hoàng Hùng, phường Đồng Phú, thành phố Đồng Hới.

a. Tên địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá:

Tên đơn vị: Trung tâm phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình

Địa chỉ: Tầng 5 Sở Tài nguyên và Môi trường - số 189 đường Hòa Nghĩa, phường Nam Lý, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

b. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Tài sản: Quyền sử dụng đất

Số lượng, chất lượng, giá thuê chiếm của tài sản đấu giá (gộp lục bản theo)

a. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Mọi tổ chức đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 2 Điều 36 Luật đấu giá tài sản số 81/2018/QH14 ngày 17/11/2018 và các tiêu chí khác do Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường quyết định, cụ thể như sau:

- Có cơ chế trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp hoặc Sở Tư pháp công bố;
- Cơ chế vận hành, trong suốt bị cáo thích, báo cáo cho việc đấu giá đất với loại tài sản đấu giá;
- Phải xây dựng và đề xuất phương án tổ chức cuộc đấu giá tài sản, lập quỹ;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín tổ chức đấu giá tài sản;
- Thời hạn dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phải hợp;
- Khả năng đồng bộ phải tuân thủ các mặt thông tin về cuộc đấu giá và báo cáo đồng trình tự thời hạn quy định về đấu giá tài sản.



4. Thời gian, địa điểm tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá

Thời gian nhận hồ sơ từ 8 giờ 00 phút ngày 14/6/2018 đến 17 giờ 00 phút ngày 21/6/2018 (trong giờ hành chính của ngày làm việc).

Địa điểm: Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường

Địa chỉ: Tầng 4 - Số 181 đường Hùng Nghĩa, phường Nam Lý, thành phố Đông Hải, tỉnh Quảng Bình

Điện thoại liên hệ: 052.38211502

Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường mong nhận được sự hợp tác của các tổ chức đấu giá chuyên nghiệp.

Liên hệ:

- UBND tỉnh
- Sở TN & MT (Hành)
- Sở Tài Chính
- UBND thành phố Đông Hải
- Phòng TN-MT thành phố Đông Hải
- Văn phòng tỉnh Quảng Bình
- Văn phòng Sở TN&MT
- Văn phòng Trung tâm đất đai
- Văn phòng Trung tâm

CHỖ CHỮ KÝ



Châu Phước Bình



Phụ lục

(Kèm theo Thông báo số 37 /20-PTGD ngày 04 tháng 7 năm 2019 của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Bình)

1. Các lô đất có hệ thửa là D1, D3, D5, ... D15, D17 có hướng Tây, đường rộng 13m

TT	Ký hiệu lô	Thửa đất	Tổ BB	Mặt tiền SB	Diện tích (m ²)	Đơn giá (1.000đ/m ²)	Thành tiền (1000đ) (làm tròn)	Ghi chú
1	D-1	121	14	0300'	217,4	8.780	1.908.400	2 mặt tiền
2	D-1	123	14	0300'	140,8	7.800	988.000	
3	D-1	127	14	0300'	140,8	7.800	988.000	
4	D-1	129	14	0300'	140,8	7.800	988.000	
5	D-4	131	14	0300'	140,8	7.800	988.000	
6	D-11	133	14	0300'	140,8	7.800	988.000	
7	D-13	135	14	0300'	140,8	7.800	988.000	
8	D-13	137	14	0300'	140,8	7.800	988.000	
9	D-17	139	14	0300'	140,8	7.800	988.000	
10	D-19	141	14	0300'	140,8	7.800	988.000	
11	D-21	143	14	0300'	140,8	7.800	988.000	
12	D-23	145	14	0300'	140,8	7.800	988.000	
13	D-25	147	14	0300'	140,8	7.800	988.000	
14	D-27	149	14	0300'	140,8	7.800	988.000	
15	D-29	151	14	0300'	140,8	7.800	988.000	
16	D-31	157	14	0300'	140,8	7.800	988.000	
17	D-33	159	14	0300'	140,8	7.800	988.000	
18	D-35	161	14	0300'	140,8	7.800	988.000	
19	D-37	163	14	0300'	278,4	8.800	2.438.000	2 mặt tiền
Cộng 19 lô					2.476,0		26.982.000	



2. Các lô đất có hệ thửa là D2, D4, ... D16, D18, và D19 có hướng Đông, đường rộng 13m

TT	Ký hiệu lô	Thửa đất	Tổ BB	Mặt tiền SB	Diện tích (m ²)	Đơn giá (1.000đ/m ²)	Thành tiền (1000đ) (làm tròn)	Ghi chú
1	D-2	122	14	0300'	217,4	8.780	1.902.200	2 mặt tiền
2	D-4	124	14	0300'	140,8	7.800	988.000	
3	D-4	126	14	0300'	140,8	7.800	988.000	
4	D-4	128	14	0300'	140,8	7.800	988.000	
5	D-16	130	14	0300'	140,8	7.800	988.000	
6	D-18	132	14	0300'	140,8	7.800	988.000	
7	D-14	134	14	0300'	140,8	7.800	988.000	

TT	KP hạng M	Thời địa	Tư ĐD	Mặt đỉnh SB	Diện tích (m ²)	Đơn giá (1.000đ/m ²)	Thành tiền (1000đ) (Số tiền)	Chi-các
8	D-16	136	14	ODT	148,8	7.800	960.240	
9	D-18	138	14	ODT	148,8	7.800	960.240	
10	D-20	140	14	ODT	148,8	7.800	960.240	
11	D-22	142	14	ODT	148,8	7.800	960.240	
12	D-24	144	14	ODT	148,8	7.800	960.240	
13	D-26	146	14	ODT	148,8	7.800	960.240	
14	D-28	148	14	ODT	148,8	7.800	960.240	
15	D-30	150	14	ODT	148,8	7.800	960.240	
16	D-32	154	14	ODT	148,8	7.800	960.240	
17	D-34	156	14	ODT	148,8	7.800	960.240	
18	D-36	158	14	ODT	148,8	7.800	960.240	
19	D-38	160	14	ODT	148,8	7.800	960.240	
20	D-39	162	14	ODT	218,5	8.400	1.835.400	2 mặt tiền
Tổng cộng 10 M					2.978,9		21.848.640	
Tổng cộng 30 M					8.891,9		62.448.210	

