

Số: 252/QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày 06 tháng 4 năm 2021

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số  
phát hành AN 603097 do UBND huyện Minh Hóa cấp  
cho hộ ông Đình Thanh Điều, bà Nguyễn Thị Thu Huyền

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013-QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014  
của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ  
Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền  
sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm  
2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Minh Hóa tại  
Tờ trình số 204 /TTr-CNVPhDK ngày 24 tháng 3 năm 2021 và đề nghị của Giám đốc  
Văn phòng Đăng ký đất đai;

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành  
AN 603097, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận H 03416, do UBND huyện Minh Hóa  
cấp cho hộ ông Đình Thanh Điều, bà Nguyễn Thị Thu Huyền ngày 16 tháng 10  
năm 2008; với những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất  
như sau:

Thửa đất số 66, tờ bản đồ số 29;

Địa chỉ thửa đất: Đồi Choong Cốc, thôn Cây Da, xã Xuân Hóa, huyện Minh  
Hóa, tỉnh Quảng Bình.

Diện tích: 21164,0 m<sup>2</sup>, (bằng chữ: Hai mươi mốt nghìn một trăm sáu mươi  
bốn phẩy không mét vuông).

Mục đích sử dụng: Đất rừng sản xuất

Thời hạn sử dụng: Sử dụng đến tháng 7/2049.

Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Ghi chú: *Thửa đất có 21164,0 m<sup>2</sup> đất rừng tự nhiên khoanh nuôi bảo vệ.*

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất.

**Điều 2.** Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

**Điều 3.** Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Minh Hóa có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Minh Hóa; UBND huyện Minh Hóa, UBND xã Xuân Hóa, các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan và hộ ông Đinh Thanh Điều, bà Nguyễn Thị Thu Huyền căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo báo);
- Tổng cục QLDD – Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tài nguyên và Môi trường các tỉnh, thành phố;
- Sở Tư pháp (để thông báo đến Phòng công chứng, các Văn phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu: VT, VPĐK. *Paul*

KT. GIÁM ĐỐC ✓  
PHÓ GIÁM ĐỐC



*Phạm Văn Lương*