

Số: 272.../QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày 12 tháng 4 năm 2021

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành A 861316, do UBND thị xã Đồng Hới cấp cho bà Trần Thị Tơ

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Căn cứ Biên bản thẩm tra xác minh của Chình nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Đồng Hới;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Đồng Hới tại Tờ trình số 1561./TTr-CNVPĐK ngày 10 tháng 3... năm 2020 và đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai;

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành A 861316, số vào sổ 03317 do UBND thị xã cấp cho bà Trần Thị Tơ ngày 27/5/1992, với những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận như sau:

Thửa đất số 190, tờ bản đồ số 02.

Địa chỉ: Tổ dân phố 6, phường Hải Thành, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.

Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm.

Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị mất.

**Điều 2.** Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

**Điều 3.** Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc đây:

1. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Đồng Hới có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; thông báo về việc hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành A 861316, số vào sổ 03317 do UBND thị xã cấp cho bà Trần Thị Tơ ngày 27/5/1992 gửi các đơn vị tín dụng, các Phòng công chứng, Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh, UBND phường Hải Thành.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên - Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng sở, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; UBND thành phố Đồng Hới, UBND phường Hải Thành; Các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan; bà Trần Thị Tơ căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Sở Tài nguyên và Môi trường các tỉnh, thành phố;
- Sở Tư pháp (để thông báo đến Phòng công chứng, các Văn phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



*Hoàng Quốc Việt*