

Số: /QĐ - STNMT

Quảng Bình, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc ủy quyền cho Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Bình ký Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ - CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ - CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 99/2016/NĐ - CP ngày 01/7/2016 của Chính phủ về quản lý sử dụng con dấu;

Căn cứ Thông tư Liên tịch số 15/2015/BTNMT - BNV - BTC ngày 4/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Nội vụ, Bộ Tài chính về Hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, cơ cấu tổ chức và cơ chế hoạt động của Văn phòng đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT - BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017 ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 09/2021/QĐ-UBND ngày 6/5/2021 Quy định trình tự, thủ tục hành chính về lĩnh vực đất đai áp dụng cho đối tượng là hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất ở tại Việt Nam áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định số 38/2017/QĐ-UBND ngày 29/9/2017 Ban hành quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường Quảng Bình;

Xét đề nghị của Chánh Văn phòng Sở, Trưởng phòng Quản lý đất đai,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ủy quyền cho Văn phòng đăng ký đất đai Quảng Bình ký Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho người sử dụng đất là hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất ở tại Việt Nam trên địa bàn tỉnh Quảng Bình đối với các trường hợp quy định tại Khoản 1, Điều 37 Nghị định 43/2014/NĐ – CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ.

Thời gian ủy quyền 03 năm, kể từ ngày 01/6/2021.

Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Bình được sử dụng con dấu của Sở Tài nguyên và Môi trường, chịu trách nhiệm trước pháp luật và Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường đối với các nội dung được ủy quyền.

Điều 2: Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Bình có trách nhiệm tổ chức thực hiện việc ủy quyền ký Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định của pháp luật.

Điều 3: Chánh Văn phòng Sở; Trưởng Phòng Quản lý đất đai; Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Bình; Trưởng các phòng, đơn vị, các tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

GIÁM ĐỐC

Nơi nhận:

- Như Điều 3 ;
- Bộ TN&MT (b/c);
- UBND tỉnh (b/c);
- Trung tâm Hành chính công tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Trung tâm Tin học – Công báo tỉnh;
- Cổng TTĐT, Sở TN&MT;
- Phòng TN&MT các huyện, TX,TP;
- Lưu VT, VP.

Phạm Quang Ánh