

UBND TỈNH QUẢNG BÌNH
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 627/QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày 15 tháng 7 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AC 249191,
do UBND huyện Bố Trạch cấp cho
ông, bà Nguyễn Văn Lâm – Nguyễn Thị Thanh

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013-QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ
Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền
sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/NĐ-CP ngày 19 tháng 05 năm 2014 của
Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bố Trạch tại
Tờ trình số 3475/TTr-CNVPhĐK ngày 21 tháng 6 năm 2021 và đề nghị của Giám
đốc Văn phòng Đăng ký đất đai,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp có số phát hành AC
249191, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận là H 00231, do UBND huyện Bố Trạch cấp
cho ông, bà Nguyễn Văn Lâm – Nguyễn Thị Thanh ngày 26 tháng 12 năm 2005; với
những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

Thửa đất số 725, tờ bản đồ số 4

Địa chỉ: xã Nam Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

Diện tích 400,0 m² (Bốn trăm mét vuông)

Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng

Mục đích sử dụng đất: Đất ở nông thôn 200,0 m²; Đất trồng cây hàng năm khác
200,0 m²

Thời hạn sử dụng: Đất ở nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây hàng năm khác: Đến
hết tháng 10/2025

Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao có thu tiền sử dụng đất 200,0 m², Nhà
nước giao không thu tiền sử dụng đất 200,0 m²

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bô Trạch, UBND huyện Bô Trạch, UBND xã Nam Trạch, các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan và ông, bà Nguyễn Văn Lâm – Nguyễn Thị Thanh căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Tổng cục QLĐĐ – Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tài nguyên và Môi trường các tỉnh, thành phố;
- Sở Tư pháp (để thông báo đến các Phòng công chứng, các Văn phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu: VT, VPĐK. *Paul*



KT. GIÁM ĐỐC ✓
PHÓ GIÁM ĐỐC

Phạm Văn Lương