

Số: 653 /QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày 20 tháng 7 năm 2021

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AN 152667,  
do UBND huyện Bố Trạch cấp cho  
hộ ông, bà Nguyễn Đức Tuế- Hoàng Thị Kim Anh

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013-QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014  
của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của  
Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,  
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/NĐ-CP ngày 19 tháng 05 năm 2014  
của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bố Trạch tại  
Tờ trình số 2285 /TTr-CNVPĐK ngày 08 tháng 6 năm 2021 và đề nghị của  
Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp có số phát hành AN  
152667, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận là H 09086, do UBND huyện Bố Trạch  
cấp cho hộ ông, bà Nguyễn Đức Tuế- Hoàng Thị Kim Anh ngày 30 tháng 11 năm  
2009; với những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như  
sau:

Thửa đất số 90, tờ bản đồ số 18

Địa chỉ: Thôn Quyết Thắng, xã Thanh Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng  
Bình.

Diện tích 22537 m<sup>2</sup> (Hai mươi hai nghìn năm trăm ba mươi bảy mét vuông)

Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng

Mục đích sử dụng đất: Đất có rừng trồng sản xuất (RST).

Thời hạn sử dụng: Đến hết ngày 15/9/2049.

Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất.

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất.

**Điều 2.** Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

**Điều 3.** Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bồ Trạch, UBND huyện Bồ Trạch, UBND xã Thanh Trạch, các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan và hộ ông, bà Nguyễn Đức Tuế- Hoàng Thị Kim Anh căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Tổng cục QLDD- Bộ Tài nguyên và Môi trường
- Sở Tài nguyên và Môi trường các tỉnh, thành phố;
- Sở Tư pháp (để thông báo đến các Phòng công chứng, các Văn phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC



*Phạm Văn Lương*