*Sao y; Văn phòng Sở - Sở Tài nguyên và Môi trường; 13/08/2021 16:54:34*

| | |
|---|---|
| UBND TỈNH QUẢNG BÌNH<br>**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 758 /QĐ-STNMT | *Quảng Bình, ngày 13 tháng 8 năm 2021* |

# QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi và hủy bỏ Quyết định số 745/QĐ-STNMT ngày 10/8/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AQ 076552 do UBND thành phố Đồng Hới cấp ngày 09/12/2009 cho ông Hoàng Văn Xảo**

## GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013-QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính Phủ của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 30/2020/NĐ-CP ngày 05/3/2020 của Chính Phủ;

Theo đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Bình tại Tờ trình số 150../TTr-VPĐK ngày 13. tháng ..8.. năm 2021 và đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai;

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi và hủy bỏ Quyết định số 745/QĐ-STNMT ngày 10/8/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AQ 076552, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận H 04193, do UBND thành phố Đồng Hới cấp ngày 09/12/2009 cho ông Hoàng Văn Xảo;

Lý do thu hồi và hủy bỏ: Quyết định đã ban hành không đúng quy định tại Điều 87 Nghị Định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ, được sửa đổi, bổ sung tại Khoản 26 Điều 1 Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính Phủ.

**Điều 2.** Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Quyết định đã nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

**Điều 3.** Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức, cá nhân thực hiện các công việc sau đây:

Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định thu hồi và hủy bỏ Quyết

định số 745/QĐ-STNMT ngày 10/8/2021 trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Đồng Hới; UBND thành phố Đồng Hới, UBND xã Bảo Ninh, các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan và ông Hoàng Văn Xảo căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

***Nơi nhận***:
- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo báo);
- Sở Tài nguyên và Môi trường các tỉnh, thành phố;
- Sở Tư pháp (để thông báo đến Phòng công chứng, các Văn phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT. GIÁM ĐỐC**

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH QUẢNG BÌNH

**PHÓ GIÁM ĐỐC**

Phạm Văn Lương