

Số: ~~79~~ /QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày ~~27~~ tháng ~~01~~ năm 2021

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BB 098047, số vào sổ CH 00010 do UBND huyện Quảng Trạch cấp ngày 05/4/2010 cho ông, bà Phạm Văn Công - Nguyễn Thị Ánh Nguyệt, tại thôn Thanh Lương, xã Quảng Xuân, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quảng Trạch tại Tờ trình số 133/TTr-CNVPhDK ngày 18 tháng 01 năm 2021 và đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành BB 098047, số vào sổ CH 00010 do UBND huyện Quảng Trạch cấp ngày 05/4/2010 cho ông, bà Phạm Văn Công - Nguyễn Thị Ánh Nguyệt, thuộc thửa đất số 505.1, tờ bản đồ số 08, diện tích 590,0 m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn 100,0 m<sup>2</sup>, đất trồng cây hàng năm khác 154,0 m<sup>2</sup>, đất nằm trong HLGT Quốc lộ 1A 336,0 m<sup>2</sup> tại thôn Thanh Lương, xã Quảng Xuân, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình.

Lý do huỷ bỏ: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã bị mất.

**Điều 2.** Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

**Điều 3.** Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận QSD đất trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài Nguyên và Môi trường; Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quảng Trạch; UBND huyện Quảng Trạch; Chủ tịch UBND xã Quảng Xuân; Thủ trưởng các phòng ban, đơn vị có liên quan và ông, bà Phạm Văn Công - Nguyễn Thị Ánh Nguyệt, chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Tổng cục Quản lý đất đai;
- Sở Tư pháp (để thông báo đến Phòng công chứng, các Văn phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu: VT; VPĐK. *Paul*

**GIÁM ĐỐC** *✓*



*Phạm Quang Ánh*