

Số: **857**/QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày **14** tháng **10** năm 2021.

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc hủy trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành O 302434 do UBND thị xã Đồng Hới cấp cho hộ ông Đào Thanh Bình**

### **GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH**

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013-QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;  
Căn cứ Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;  
Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;  
Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;  
Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Đồng Hới tại Tờ trình số **6.4.2.5** /TTr-CNVPĐK ngày **08** tháng **10** năm 2021 và đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai;

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Hủy bỏ trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành O 302434, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận 2578 QSDĐ/231QĐ-UB, do UBND thị xã Đồng Hới cấp cho hộ ông Đào Thanh Bình ngày 23 tháng 5 năm 2000;

Lý do hủy: Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng bị mất.

**Điều 2.** Kể từ ngày ban hành Quyết định này, trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

**Điều 3.** Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

2. Văn phòng đăng ký đất đai chỉ đạo Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Đồng Hới hướng dẫn chủ sử dụng đất cấp đổi Giấy chứng nhận theo đúng quy định.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Đồng Hới; UBND thành phố Đồng Hới, UBND phường Đồng Sơn; các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan và ông Đào Thanh Bình căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Sở Tư pháp (để thông báo đến Phòng công chứng, các Văn phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu: VT, VPĐK

KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC



Phạm Văn Lương