

Số: **913** /QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày **29** tháng **10** năm 2021

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc huỷ trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất**

### **GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH**

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quảng Trạch tại Tờ trình số 2255/TTr-CNVPĐK ngày 01 tháng 9 năm 2021 và đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Huỷ Trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành BD 781699, số vào sổ cấp GCN: CH 00699, do UBND huyện Quảng Trạch cấp ngày 16/6/2011 cho ông, bà Nguyễn Minh Dự - Đỗ Thị Don, thuộc thửa đất số 627, tờ bản đồ số 7, diện tích 375,4 m<sup>2</sup>, trong đó: Đất ở tại nông thôn 361,0 m<sup>2</sup>, đất trồng cây hàng năm 14,4 m<sup>2</sup> tại thôn Tân Cảnh, xã Cảnh Dương, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình.

Lý do huỷ bỏ: Bị mất trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

**Điều 2.** Kể từ ngày ban hành Quyết định này, trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

**Điều 3.** Giao trách nhiệm cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Quảng Trạch lập thủ tục cấp lại trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông, bà Nguyễn Minh Dự - Đỗ Thị Don; cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Quảng Trạch, UBND huyện Quảng Trạch, UBND xã Cảnh Dương, Thủ trưởng các phòng ban, đơn vị có liên quan và ông, bà Nguyễn Minh Dự - Đỗ Thị Don chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Sở Tư pháp (để thông báo đến Phòng công chứng, các Văn phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu: VT; VPĐK.

GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC  
SỞ  
TÀI NGUYÊN  
VÀ MÔI TRƯỜNG  
TỈNH QUẢNG BÌNH  
Phạm Văn Lương