

Số: **935** /QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày **12** tháng **11** năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành B 302704 do UBND huyện Lệ Thủy cấp cho ông Trần Văn Xương

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013-QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 78 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Khoản 56 Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Khoản 26 Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 2416/TTr-CNVPhĐK ngày 01 tháng 11 năm 2021 và đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành B 302704, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận 13082/QSDD/145 QĐ/UB, do Ủy ban nhân dân huyện Lệ Thủy cấp ngày 21 tháng 8 năm 1993 cho ông Trần Văn Xương, với những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

Thửa đất số 259, tờ bản đồ số 18;

Địa chỉ thửa đất: Xã Phú Thủy, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình.

Diện tích: 580,0m², (bằng chữ: Năm trăm tám mươi mét vuông).

Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 200,0m²; đất trồng cây hàng năm khác 380,0m².

Thời hạn sử dụng: lâu dài;

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lệ Thủy có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính và hướng dẫn chủ sử dụng đất cấp lại giấy chứng nhận theo quy định.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lệ Thủy; UBND huyện Lệ Thủy, UBND xã Phú Thủy, các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan và ông Trần Văn Xương (là người đại diện cho những người được thừa kế của ông Trần Văn Xương) căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Lãnh đạo Sở;
- Tổng cục QLDD – Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tài nguyên và Môi trường các tỉnh, thành phố;
- Sở Tư pháp (để thông báo đến Phòng công chứng, các Văn phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu: VT, VPĐK. ✓



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Huệ