

Số: **947**/QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày **19** tháng **11** năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AN 164062 do UBND huyện Minh Hóa cấp cho hộ ông Cao Thanh Bình, bà Đinh Thị Huế

**GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH**

*Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013-QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;*

*Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;*

*Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Minh Hóa tại Tờ trình số 732/TTr-CNVPĐK ngày 05 tháng 11 năm 2021 và đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AN 164062, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận H 01280, do UBND huyện Minh Hóa cấp cho hộ ông Cao Thanh Bình, bà Đinh Thị Huế ngày 12 tháng 9 năm 2008; với những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

Địa chỉ thửa đất: Xã Hóa Hợp, huyện Minh Hóa, tỉnh Quảng Bình

Thông tin về các thửa đất:

| Tờ bản đồ số | Thửa đất số | Diện tích (m <sup>2</sup> ) | Địa chỉ | Hình thức sử dụng | Mục đích sử dụng | Thời hạn sử dụng | Nguồn gốc sử dụng |
|--------------|-------------|-----------------------------|---------|-------------------|------------------|------------------|-------------------|
|--------------|-------------|-----------------------------|---------|-------------------|------------------|------------------|-------------------|

|    |     |         |          |               |                   |                            |  |
|----|-----|---------|----------|---------------|-------------------|----------------------------|--|
| 29 | 196 | 8046,0  | TK76C-K1 | Sử dụng riêng | Đất rừng sản xuất | Sử dụng đến ngày 31/8/2050 | Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất |
| 29 | 236 | 9183,0  | TK76C-K2 | Sử dụng riêng | Đất rừng sản xuất | Sử dụng đến ngày 31/8/2050 | Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất |
| 29 | 273 | 7699,0  | TK76C-K2 | Sử dụng riêng | Đất rừng sản xuất | Sử dụng đến ngày 31/8/2050 | Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất |
| 30 | 76  | 15734,0 | TK76C-K3 | Sử dụng riêng | Đất rừng sản xuất | Sử dụng đến ngày 31/8/2050 | Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất |

Ghi chú:

- Thửa 196, 236, 273 tờ bản đồ số 29 đất rừng sản xuất là rừng tự nhiên.

- Thửa 76 tờ bản đồ số 30 đất rừng sản xuất là rừng trồng.

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất.

**Điều 2.** Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

**Điều 3.** Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Minh Hóa có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Minh Hóa; UBND huyện Minh Hóa, UBND xã

Hóa Hợp, các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan và hộ ông Cao Thanh Bình, bà Đinh Thị Huế căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Lãnh đạo Sở;
- Tổng cục Quản lý đất đai - Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tài nguyên và Môi trường các tỉnh, thành phố;
- Sở Tư pháp (để thông báo đến Phòng công chứng, các Văn phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu: VT, VPĐK.



**Nguyễn Huệ**