

Số: 980/QB-STNMT

Quảng Bình, ngày 02 tháng 12 năm 2021

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ cấp Giấy chứng nhận 00584 do UBND huyện Quảng Ninh cấp cho hộ ông Hoàng Ngọc Dũng

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013-QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quảng Ninh tại Tờ trình số 2658/TTr-CNVPĐK ngày 11 tháng 11 năm 2021 và đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ cấp Giấy chứng nhận 00584, do UBND huyện Quảng Ninh cấp cho hộ ông Hoàng Ngọc Dũng ngày 01/11/1999 với những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

Thửa số 5<sup>(14)</sup>; Tờ bản đồ số 9; Diện tích 427 m<sup>2</sup>; Mục đích sử dụng đất lúa.

Thửa số 5<sup>(19)</sup>; Tờ bản đồ số 8; Diện tích 284 m<sup>2</sup>; Mục đích sử dụng đất lúa.

Thửa số 141<sup>(7)</sup>; Tờ bản đồ số 8; Diện tích 484 m<sup>2</sup>; Mục đích sử dụng đất lúa.

Thửa số 267<sup>(106)</sup>; Tờ bản đồ số 10; Diện tích 605 m<sup>2</sup>; Mục đích sử dụng đất màu.

Thửa số 20<sup>(15)</sup>; Tờ bản đồ số 10; Diện tích 229 m<sup>2</sup>; Mục đích sử dụng đất màu.

Thời hạn sử dụng: Sử dụng đến tháng 10/2014

Địa chỉ thửa đất: Xã Hiền Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình.

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất.

**Điều 2.** Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

**Điều 3.** Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quảng Ninh có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính, hướng dẫn chủ sử dụng đất cấp lại Giấy chứng nhận theo quy định.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quảng Ninh; UBND huyện Quảng Ninh; UBND xã Hiền Ninh, các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan, hộ ông Hoàng Ngọc Dũng căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo báo);
- Tổng cục QLĐĐ – Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tài nguyên và Môi trường các tỉnh, thành phố;
- Sở Tư pháp (để thông báo đến Phòng công chứng, các Văn phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC



Phạm Văn Lương