

Số: 326/QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày 05 tháng 5 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất có số phát hành CR 094831, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: CS03029 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình cấp cho ông, bà Phan Văn Long – Lê Thị Lý

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013-QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bố Trạch tại Tờ trình số 14.62/TTr-CNVPĐK ngày 11 tháng 4 năm 2023 và đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành số CR 094831, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CS03029, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình cấp cho ông, bà Phan Văn Long – Lê Thị Lý, ngày 24 tháng 05 năm 2019; Với những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận như sau:

Thửa đất số: 276, tờ bản đồ số: 47;

Địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố Thắng Lợi, thị trấn Nông Trường Việt Trung, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

Diện tích: 2470,2 m², (bằng chữ: Hai nghìn bốn trăm bảy mươi phẩy hai mét vuông).

Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác.

Thời hạn sử dụng: Sử dụng đến tháng 01 năm 2034.

Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSD đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận đã nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bồ Trạch có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; UBND huyện Bồ Trạch; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bồ Trạch; UBND thị trấn Nông Trường Việt Trung; Các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan và ông, bà Phan Văn Long – Lê Thị Lý căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Sở Tư pháp (để thông báo đến Phòng công chứng, các Văn phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Hoàng Quốc Việt