

Số: 348/QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày 11 tháng 5 năm 2023

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AE 117979, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 00294 do UBND huyện Bố Trạch cấp ngày 19/4/2006 cho hộ ông, bà Hoàng Văn Cường – Nguyễn Thị Hương

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013-QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 87 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; khoản 56 Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 05 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bố Trạch tại Tờ trình số ~~1844~~ /TTr-CNVPĐK ngày 05 tháng 5 năm 2023 và đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AE 117979, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận H 01566, do UBND huyện Bố Trạch cấp ngày 19 tháng 04 năm 2006 cho hộ ông, bà Hoàng Văn Cường – Nguyễn Thị Hương với những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận như sau:

Thửa đất số 675, 699, tờ bản đồ số 12

Địa chỉ: Đồng Cửa Đình, Xã Đại Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

Diện tích: 2098,0 m<sup>2</sup> (Hai nghìn không trăm chín mươi tám phẩy không mét vuông)

Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.

Mục đích sử dụng đất: Đất nông nghiệp.

Thời hạn sử dụng: Hết tháng 6 năm 2022.

Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất do hỏa hoạn.

**Điều 2.** Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

**Điều 3.** Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bồ Trạch có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Bồ Trạch, UBND xã Đại Trạch, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bồ Trạch; các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan và hộ ông, bà Hoàng Văn Cường – Nguyễn Thị Hương căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo báo);
- Sở Tư pháp (để thông báo đến Phòng công chứng, các Văn phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC



Hoàng Quốc Việt