

UBND TỈNH QUẢNG BÌNH  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 153 /TB-STNMT

Quảng Bình, ngày 15 tháng 12 năm 2020

## THÔNG BÁO

**Mời tham gia chỉ định thầu gói thầu tư vấn xác định giá đất cụ thể để làm cơ sở tính tiền thuê đất trả thuê đất một lần cho cả thời gian thuê khu đất thực hiện Dự án Trung tâm Hội nghị, khách sạn, du lịch, nghỉ dưỡng và biệt thự nghỉ dưỡng FLC Quảng Bình tại thôn Tân Hải, xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình**

*Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013;*

*Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;*

*Căn cứ Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;*

*Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu và lựa chọn nhà thầu;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị quyết số 45/NQ-CP ngày 09/5/2018 của Chính phủ phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016- 2020) tỉnh Quảng Bình;*

*Căn cứ Thông tư số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường- Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;*

*Căn cứ Thông tư số 58/2016/TT-BTC ngày 29/3/2016 của Bộ Tài chính quy định chi tiết việc sử dụng vốn nhà nước để mua sắm nhằm duy trì hoạt động thường xuyên của cơ quan nhà nước, đơn vị thuộc lực lượng vũ trang nhân dân, đơn vị sự nghiệp công lập, tổ chức chính trị, tổ chức chính trị- xã hội, tổ chức chính trị xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội, tổ chức xã hội- nghề nghiệp;*

*Căn cứ Quyết định số 3824/QĐ-UBND ngày 29/12/2015 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc Ban hành đơn giá sản phẩm định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh Quảng Bình);*

*Căn cứ Quyết định số 4540/QĐ-UBND ngày 30/11/2020 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc cho phép Công ty Cổ phần Tập đoàn FLC chuyển hình thức thuê đất đối với Khu đất thực hiện Dự án Trung tâm Hội nghị, khách sạn, du*

*llc*

lịch, nghỉ dưỡng và biệt thự nghỉ dưỡng FLC Quảng Bình tại thôn Tân Hải, xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình;

Xét đề nghị của Chi cục Quản lý đất đai tại Công văn số 308/CCQLĐĐ-QHĐKĐĐ ngày 07/12/2020 về đề xuất Sở Tài nguyên và Môi trường lựa chọn, ký hợp đồng thuê tư vấn xác định giá đất để làm cơ sở tính tiền thuê đất trả thuê đất một lần cho cả thời gian thuê khu đất thực hiện Dự án Trung tâm Hội nghị, khách sạn, du lịch, nghỉ dưỡng và biệt thự nghỉ dưỡng FLC Quảng Bình tại thôn Tân Hải, xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình.

Sở Tài nguyên và Môi trường mời các đơn vị tham gia tư vấn xác định giá đất cụ thể để làm cơ sở tính tiền thuê đất trả thuê đất một lần cho cả thời gian thuê khu đất thực hiện Dự án Trung tâm Hội nghị, khách sạn, du lịch, nghỉ dưỡng và biệt thự nghỉ dưỡng FLC Quảng Bình tại thôn Tân Hải, xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình.

\* Hình thức lựa chọn thầu: Chỉ định thầu rút gọn (theo Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ; Thông tư số 58/2016/TT-BTC ngày 29/3/2016 của Bộ Tài chính).

\* Hạn chót nhận hồ sơ xin nhận thầu (gồm: Đơn nhận thầu; biểu giá gói thầu; hồ sơ năng lực): Ngày 19/12/2020.

Chi tiết liên hệ: Sở Tài nguyên và Môi trường Quảng Bình (trực tiếp phòng KHTC), số điện thoại: 02323842983.

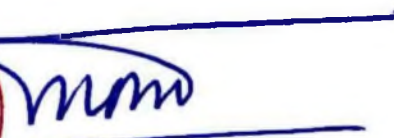
**Nơi nhận:**

- Cty Cp Định giá và Dv tài chính VN;
- TT Phát triển Quỹ đất QB;
- TT Kỹ thuật TN&MT QB;
- TT Công nghệ IT TN&MT (để đăng trên Trang TTĐT Sở TN&MT);
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, CCQLĐĐ, KHTC.



**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



  
**Phạm Văn Lương**