

Số: 340/QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày 18 tháng 6 năm 2020

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành L 716163 số vào sổ 00071 QSDĐ do UBND huyện Quảng Trạch cấp ngày 27/6/2000 tại xã Quảng Phú, huyện Quảng Trạch

#### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính; Điều 16 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2013/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ;

Căn cứ vào Điều 6 Thông tư 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài Nguyên và Môi Trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 6/1/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai.

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quảng Trạch tại Tờ trình số 1149/TTr-CNVPĐK ngày 11 tháng 6 năm 2020 và đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai,

#### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành L 716163 số vào sổ 00071 QSDĐ do UBND huyện Quảng Trạch cấp ngày 27/6/2000 cho hộ ông Nguyễn Minh Châu, thuộc thửa đất số 462, tờ bản đồ số 13, diện tích 360 m<sup>2</sup> ( đất ở 200

m<sup>2</sup>, đất trồng cây hàng năm khác 160 m<sup>2</sup>) tại thôn Tân Phú, xã Quảng Phú, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình.

**Lý do:** Trang bỏ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất bị mất.

**Điều 2.** Kể từ ngày ban hành Quyết định này Trang bỏ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

**Điều 3.** Giao trách nhiệm cho các đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quảng Trạch có trách nhiệm ban hành thông báo hủy trang bỏ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Nguyễn Minh Châu, gửi các đơn vị tin dụng trên địa bàn huyện, các Phòng công chứng, UBND xã Quảng Phú.

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quảng Trạch có trách nhiệm lập thủ tục cấp lại Trang bỏ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Nguyễn Minh Châu; cập nhật vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

3. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Trang bỏ sung Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quảng Trạch, UBND huyện Quảng Trạch, UBND xã Quảng Phú; các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan và hộ ông Nguyễn Minh Châu chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Lưu: VT, VPĐK.

*buo*

**KT. GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**



*Phạm Quang Anh* 2