

Số: 586 /QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày 15 tháng 9 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AD 955542 và AD 955540 do UBND huyện Quảng Ninh cấp cho hộ ông, bà Lê Thanh Xuân - Nguyễn Thị Nguyễn

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013-QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quảng Ninh tại Tờ trình số 2159/TTr-CNVPhĐK ngày 10 tháng 9 năm 2020 và đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AD 955542 và AD 955540, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận H 03826 và H 03824, do UBND huyện Quảng Ninh cấp cho hộ ông, bà Lê Thanh Xuân - Nguyễn Thị Nguyễn ngày 19 tháng 4 năm 2006; với những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

Thông tin trên giấy chứng nhận có số phát hành AD 955542:

Thửa đất số: 577, tờ bản đồ số: 5

Địa chỉ thửa đất: Đồng Cây Trộp, xã Xuân Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình.

Diện tích: 1502 m², (bằng chữ: Một nghìn năm trăm linh hai mét vuông).

Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 1502 m², sử dụng chung: Không m²

Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa

Thời hạn sử dụng: Tháng 12/2015

Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Thông tin trên giấy chứng nhận có số phát hành AD 955540:

Thửa đất số: 200, tờ bản đồ số: 4

Địa chỉ thửa đất: Đồng Cây Trộp, xã Xuân Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình.

Diện tích: 732 m², (bằng chữ: Bảy trăm ba mươi hai mét vuông).

Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 732 m², sử dụng chung: Không m²

Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa

Thời hạn sử dụng: Tháng 12/2015

Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quảng Ninh có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quảng Ninh; UBND huyện Quảng Ninh, UBND Xuân Ninh, các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan và hộ ông, bà Lê Thanh Xuân - Nguyễn Thị Nguyễn căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Tổng cục QLDD – Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tài nguyên và Môi trường các tỉnh, thành phố;
- Sở Tư pháp (để t/b đến Phòng công chứng, các Văn phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước (để t/b toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu: VT, VPĐK. *Paul*



KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Hoàng Quốc Việt