

Số: 682/QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày 12 tháng 11 năm 2020

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất  
có số phát hành AI 909722 do UBND huyện Tuyên Hóa  
cấp cho bà Đinh Thị Bồng

#### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013-QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014  
của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ  
Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền  
sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm  
2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tuyên Hóa tại  
Tờ trình số 1897/TTr - CNVPĐK ngày 26 tháng 10 năm 2020 và đề nghị của Giám  
đốc Văn phòng Đăng ký đất đai;

#### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AI 909722,  
số vào sổ cấp Giấy chứng nhận H01652 do UBND huyện Tuyên Hóa cấp cho bà  
Đinh Thị Bồng ngày 01 tháng 12 năm 2009; với những thông tin cụ thể ghi trên  
Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

Thửa đất số 632, tờ bản đồ số 15;

Địa chỉ thửa đất: Thôn 2 Bắc Sơn, xã Thanh Hóa, huyện Tuyên Hóa, tỉnh  
Quảng Bình.

Diện tích: 2038 m<sup>2</sup> (bằng chữ: Hai nghìn không trăm ba mươi tám mét  
vuông.).

Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 400 m<sup>2</sup>, đất trồng cây lâu năm:  
1638 m<sup>2</sup>

Thời hạn sử dụng: Đất ở nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: Đến ngày 31 tháng 5 năm 2052.

Nguồn gốc sử dụng:

Đất ở: Công nhận QSD đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Đất trồng cây lâu năm: Công nhận QSD đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất.

**Điều 2.** Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

**Điều 3.** Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tuyên Hóa có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tuyên Hóa; UBND huyện Tuyên Hóa, UBND xã Thanh Hóa, các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan và bà Đinh Thị Bồng căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Tổng cục QLDD – Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tài nguyên và Môi trường các tỉnh, thành phố;
- Sở Tư pháp (để thông báo đến Phòng công chứng, các Văn phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu: VT, VPĐK. *Paul*

KT. GIÁM ĐỐC ✓  
PHÓ GIÁM ĐỐC



*Phạm Văn Lương*