

Số: 1029/QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày 15 tháng 12 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AH 875944 do UBND huyện Minh Hóa đã cấp cho ông Đình Ngọc Dũng, bà Thái Thị Hồng Trường

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013-QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Minh Hóa tại Tờ trình số 698/TTr-CNVĐK ngày 26 tháng 10 năm 2021 và đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Bình.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AH 875944, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận H 00371, do UBND huyện Minh Hóa đã cấp cho ông Đình Ngọc Dũng, bà Thái Thị Hồng Trường ngày 30 tháng 8 năm 2007; với những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

1. Thửa đất số: 637
2. Tờ bản đồ số: 2;
3. Địa chỉ thửa đất: Thôn Cổ Liêm, xã Tân Hóa, huyện Minh Hóa, tỉnh Quảng Bình
4. Diện tích: 707 m²
(Bằng chữ: bảy trăm linh bảy mét vuông)
5. Hình thức sử dụng: + Sử dụng riêng: 707 m²
+ Sử dụng chung: Không m²

6. Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 400 m²; Đất trồng cây lâu năm: 307 m².

7. Thời hạn sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: đến tháng 6/2057.

8. Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất.

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Minh Hóa có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Minh Hóa; UBND huyện Minh Hóa, UBND xã Tân Hóa, trưởng các phòng ban, đơn vị liên quan và ông Đinh Ngọc Dũng, bà Thái Thị Hồng Trường căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Lãnh đạo Sở;
- Tổng cục Quản lý đất đai - Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tài nguyên và Môi trường các tỉnh, thành phố;
- Sở Tư pháp (để thông báo đến Phòng công chứng, các Văn phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu: VT, VPĐK.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Huệ